



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
"МОСАЛЬСКИЙ РАЙОН"
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 декабря 2024 г.

г. Мосальск

№ 453

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений МР «Мосальский район» на 2025 год

На основании Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановления Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального района «Мосальский район» администрация МР «Мосальский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить «Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений МР «Мосальский район» на 2025 год» (далее - Программа), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Мосальский район» по муниципальному и сельскому хозяйствам.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента принятия, но не ранее 01 января 2025 года.

Глава администрации
муниципального района
«Мосальский район»




А.В. Кошелев

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории сельских поселений МР «Мосальский
район» на 2025 год**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений МР «Мосальский район» на 2025 год» (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля (далее – муниципальный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального
контроля, описание текущего развития профилактической
деятельности администрации МР «Мосальский район»,
характеристика проблем, на решение которых направлена
Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: все земли, находящиеся в границах сельских поселений, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, связанные с объектами недвижимости, по которым возникают земельные правоотношения.

Главной задачей администрации МР «Мосальский район» при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролирующими лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, администрацией МР «Мосальский район» осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений в 2024 году.

В частности, в 2024 году в целях профилактики нарушений обязательных требований на официальном сайте муниципального образования в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального контроля, в том числе перечень обязательных требований, обобщение практики, разъяснения, полезная информация.

Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований обеспечено посредством опубликования руководства по соблюдению требований, памяток на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В 2024 году в связи с особенностями организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, утв. Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 года №336 (ред. от 10.11.2022 г.) «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» не проводились плановые контрольные (надзорные) мероприятия. Вместе с тем допускалось проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом - выездных обследований.

За 2024 год проведено 5 профилактических мероприятий, из них: обобщение правоприменительной практики (доклад о правоприменительной практике, размещенный на официальном сайте) – 1; консультирование (по телефону – 2, на личном приеме - 2) – 4.

В 2024 году на основании заявлений глав администраций сельских поселений проведено 31 контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемыми лицами (выездные обследования) на общей площади 2995 га, что составляет 157% к уровню прошлого года. В ходе проведения выездных обследований был проведен визуальный осмотр 157 земельных участков, на 153 участках выявлено нарушение требований земельного законодательства. Собственникам направлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и предложено принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Сведения об объявлении предостережений внесены в ФГИС «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий».

Для устранения нарушений деятельность администрации МР «Мосальский район» в 2025 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- а) профилактические мероприятия;
- б) мероприятия по контролю без взаимодействия с контролируемыми лицами (информирование, объявление предостережения, профилактический визит, консультирование).

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере земельного контроля;

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) в сфере земельных отношений, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального района «Мосальский район», утвержденным Решением Районного Собрания от 18.07.2023 года №158, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – 30 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий.

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 40 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

В целях профилактики нарушений обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, органами муниципального контроля применяются следующие виды профилактических мероприятий:

N п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель
1.	<p>Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе посредством опубликования информации на официальном сайте администрации МР «Мосальский район», в средствах массовой информации и иными способами о соблюдении обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, разъяснительной, в случае изменения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменений в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на</p>	По мере изменения норм законодательства	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях; требованиях, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район».

	внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами			
2.	Обеспечение регулярного (не реже одного раза в год) обобщения практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального земельного контроля и размещение на сайте администрации района в сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, физическими лицами, в целях недопущения таких нарушений. Размещение утвержденного доклада правоприменительной практике на официальном сайте администрации МР «Мосальский район» в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада.	Ежегодно	Предупреждение нарушений обязательных требований; требований, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район».
3.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии со ст. 49 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" (если иной порядок не установлен	В течение года (при наличии оснований).	Предотвращение нарушений обязательных требований; требований, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район».

	федеральным законом)			
4.	Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту нахождения юридического лица (индивидуального предпринимателя) или гражданина, либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном ст. 50 Федерального закона от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" и информирование о требованиях действующего законодательства, которые предъявляются, к их деятельности либо к принадлежащим им объектам контроля.	В течение года (при наличии оснований).	Предотвращение нарушений обязательных требований; требований, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район».
5.	Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.	По мере необходимости	Предотвращение нарушений обязательных требований; требований, установленных муниципальными правовыми актами	Отдел сельского хозяйства, социального развития и благоустройства села администрации МР «Мосальский район».