



**Общество с ограниченной ответственностью
«ПК GEO»**

*Муниципальный контракт № 11
от 28.02.2023 года*

***Внесение изменений и дополнений
в Генеральный план
муниципального образования
сельского поселения «Поселок Раменский»
Мосальского района
Калужской области***

Материалы по обоснованию

***Калуга
2023 г.***

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования сельского поселения
«Поселок Раменский»
Мосальского района
Калужской области

Материалы по обоснованию

Утвержден Решением Сельской Думы от 28.10.2013 № 50

[Утвержден Решением Сельской Думы от 23.11.2015 № 122](#)

[Утвержден Решением Сельской Думы от 12.02.2021 № 119](#)

Утвержден Решением Сельской Думы от 22.12.2023 № 60

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ.....	3
СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
ВВЕДЕНИЕ.....	6
I. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	9
II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	10
II.I Общие сведения.....	10
II.II Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям.....	22
II.III Планировочные природоохранные ограничения.....	23
II.IV Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов.....	24
II.V Историко-культурные планировочные ограничения.....	28
II.VI Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям.....	31
II.VII Охранные коридоры коммуникаций.....	42
II.VIII Современное использование территории сельского поселения.....	45
II.IX Социально-экономическая характеристика сельского поселения.....	58
II.X Инженерно-техническая база.....	60
III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.....	65
IV. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РФ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	66
V. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	67
VI. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА.....	67
VI.I Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	67
VI.II Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	72
VI.III Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.....	84
VII. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ.....	104

VIII. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	104
--	------------

СОСТАВ ПРОЕКТА
I. Текстовые материалы

№ п/п	Наименование материалов
1	Положение о территориальном планировании
	Приложение:
	Материалы по обоснованию

II. Графические материалы

№ п/п	Наименование картографического материала	Масштаб
1	Положение о территориальном планировании	
1.1	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)	1:25000
1.2	Карта функциональных зон	1:25000
1.3	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:25000
2	Материалы по обоснованию	
2.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории	1:25000
2.2	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:25000
2.3	Местоположение существующих и строящихся объектов федерального, регионального и местного значения поселения	1:25000

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Посёлок Раменский» Мосальского района (далее по тексту – генеральный план) разработан ПК «ГЕО», утвержден Решением Сельской Думы от 28.10.2013 № 50. . Изменения в генеральный план утв. решением Сельской Думы №122 от 23.11.2015 г, № 119 от 12.12.2021 г.

Внесение изменений в генеральный план выполняется на основании муниципального контракта № 118 от 28 февраля 2023 г.

Необходимость внесения изменений и дополнений в генеральный план была вызвана:

- приведением в соответствие Генерального плана с действующими документами территориального планирования: Схемой территориального планирования РФ, Схемой территориального планирования Калужской области, Схемой территориального планирования муниципального района «Мосальский район».

Проект изменений в генеральный план выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного, Земельного, Лесного, Водного кодексов Российской Федерации, Федерального Закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Минэкономразвития России от 09.01.2018 N 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. N 793»; Приказа Управления архитектуры и градостроительства Калужской обл. № 18 «О внесении изменения в приказ Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области» (в ред. приказов Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 29.11.2016 № 150, от 29.07.2020 № 26) с учетом Схемы территориального планирования Калужской области; местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Мосальский район» и иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Калужской области.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме содержат:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, указанных в [части 5.2 статьи 9](#) настоящего Кодекса, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, муниципального округа, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного

документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт отображают:

1) границы поселения, муниципального округа, городского округа;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа;

3) местоположение существующих и строящихся объектов;

4) особые экономические зоны (*на территории сельского поселения отсутствуют*);

5) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

6) территории объектов культурного наследия;

6.1) территории исторических поселений федерального значения, территории исторических поселений регионального значения, границы которых утверждены в порядке, предусмотренном [статьей 59](#) Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (*на территории сельского поселения отсутствуют*);

7) зоны с особыми условиями использования территорий;

8) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

8.1) границы лесничеств, лесопарков;

9) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, муниципального округа, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:

- Карта границ зон с особыми условиями использования территории;

- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- Местоположение существующих и строящихся объектов регионального и местного значения поселения.

І. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
1.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения»	Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 г. N 1640 (с последующими изменениями)
2.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования»	Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 г. N 1642 (с последующими изменениями)
3.	Государственная программа Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 296 (с последующими изменениями)
4.	Государственная программа Российской Федерации «Доступная среда»	Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 г. N 363 (с последующими изменениями)
5.	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. N 1710 (с последующими изменениями)
6.	Государственная программа Российской Федерации «Содействие занятости населения»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 298 (с последующими изменениями)
7.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 317 (с последующими изменениями)
8.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 302 (с последующими изменениями)
9.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы»	Постановление Правительства РФ от 20 декабря 2017 г. N 1596 (с последующими изменениями)
10.	Государственная программа Российской Федерации «Охрана окружающей среды»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 326 (с последующими изменениями)
11.	Государственная программа Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации»	Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 г. N 377 (с последующими изменениями)
12.	Государственная программа Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 316 (с последующими изменениями)
13.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 328 (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
14.	Государственная программа Российской Федерации «О развитии сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»	Постановление Правительства РФ от 14 июля 2012 г. N 717 (с последующими изменениями)
15.	Государственная программа Российской Федерации «Развитие энергетики»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 321 (с последующими изменениями)
16.	Государственная программа Российской Федерации «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. N 300 (с последующими изменениями)
17.	Стратегия социально-экономического развития Калужской области до 2040 года	Постановлением Правительства Калужской области от 15 декабря 2022 N 970 (с последующими изменениями)
18.	Региональная программа «Развитие профессионального образования и науки в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 12 января 2019 N 93 (с последующими изменениями)
19.	Региональная программа «Развитие общего и дополнительного образования в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 29 января 2019 N 38 (с последующими изменениями)
20.	Региональная программа «Развитие здравоохранения в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 44 (с последующими изменениями)
21.	Региональная программа «Социальная поддержка граждан в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 46 (с последующими изменениями)
22.	Региональная программа «Развитие культуры в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 49 (с последующими изменениями)
23.	Региональная программа «Развитие физической культуры и спорта в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 53 (с последующими изменениями)
24.	Региональная программа «Развитие рынка труда в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 43 (с последующими изменениями)
25.	Региональная программа «Доступная среда в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 30 декабря 2013 N 744 (с последующими изменениями)
26.	Региональная программа «Развитие туризма в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 26 января 2019 N 122 (с последующими изменениями)
27.	Региональная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 52 (с последующими изменениями)
28.	Региональная программа «Охрана окружающей среды в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 12 февраля 2019 N 98 (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименование программы	Нормативно-правовой акт
29.	Региональная программа «Экономическое развитие в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области 25 марта 2019 N 171 (с последующими изменениями)
30.	Региональная программа «Развитие дорожного хозяйства в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 06 февраля 2019 N 68 (с последующими изменениями)
31.	Государственная программа Калужской области «Обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 январь 2019 г. N 52 (с последующими изменениями)
32.	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Калужской области на 2018 - 2028 годы	Постановление Правительства Калужской области от 22 марта 2018 г. N 172 (с последующими изменениями)
33.	Государственная программа Калужской области «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 26 марта 2019 г. N 175 (с последующими изменениями)
34.	Государственная программа Калужской области «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Калужской области»	Постановление Правительства Калужской области от 31 января 2019 N 48

II. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

II.1 Общие сведения

Сельское поселение «Посёлок Раменский» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – пос. Раменский находится в 14 км к северу от г. Мосальск и 120 км к западу от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит федеральная автодорога А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Беларусь. В состав сельского поселения «Посёлок Раменский» входят следующие населённые пункты: деревня Передовик, деревня Девятовка, деревня Емельяновка, деревня Мощины, деревня Ульянино, посёлок Раменский, деревня Барсуки, деревня Бушнево, деревня Глагольня, деревня Гнездилово, деревня Кирпичного Завода, деревня Новоселки, деревня Павлово, деревня Поляны, деревня Почепок, деревня Почернино, деревня Сычево, деревня Филино, деревня Шахово, деревня Рамено, деревня Бухоново, деревня Груздово, деревня Дубровка, деревня Подберезье, деревня Свирково, деревня Скулово, деревня Тиханово, деревня Харланово, деревня Щербинино, деревня Шаньково, деревня Бесово, деревня Азарово.

Площадь сельского поселения составляет 18279.6 га, численность населения 644 человека.

Описание границы муниципального образования сельское поселение "Посёлок Раменский" согласно Закону Калужской области от 06.07.2011 г. N 175-03

(в ред. [Закона](#) Калужской области от 26.04.2018 г.)

Текстовое описание границы сельского поселения "Посёлок Раменский" произведено согласно цифровым обозначениям в направлении север - восток - юг - запад.

Граница сельского поселения "Посёлок Раменский" проходит следующим образом:

- 1) от точки 1 в общем северо-восточном направлении 8615 м вдоль автомобильной дороги А101 Москва - Малоярославец - Рославль до точки 27;
- 2) от точки 27 в общем северо-западном направлении 543 м по границе лесного квартала N 49 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 44;

- 3) от точки 44 в общем юго-восточном направлении 1546 м по границам лесных кварталов N 44 и 45 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 65;
- 4) от точки 65 в общем северо-западном направлении 2502 м по р. Шмее и границам лесных кварталов N 45 и 38 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 429;
- 5) от точки 429 в общем юго-восточном направлении 2562 м по границам лесных кварталов N 39 и 40 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 474;
- 6) от точки 474 в общем северо-восточном направлении 4233 м вдоль автомобильной дороги А 101 Москва - Малоярославец - Рославль, огибая дер. Барсуки до пересечения границ муниципальных образований "Деревня Людково", "Поселок Раменский" и "Юхновский район" (узловая точка 489);
- 7) от узловой точки 489 в общем юго-восточном направлении 9236 м по р. Лидии до пересечения границ муниципальных образований "Деревня Путогино", "Поселок Раменский" и "Юхновский район" (узловая точка 1364);
- 8) от узловой точки 1364 в общем юго-восточном направлении 648 м по р. Рессе до точки 1380;
- 9) от точки 1380 в общем юго-западном направлении 1870 м по границе лесного квартала N 46 Заресского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 1387;
- 10) от точки 1387 в общем юго-западном направлении 8948 м, пересекая р. Рессу, проселочную дорогу Путоги - Передовик - Раменский, р. Чертедь до пересечения границ муниципальных образований "Деревня Путогино", "Деревня Гачки" и "Поселок Раменский" (узловая точка 1452);
- 11) от узловой точки 1452 в общем юго-западном направлении 3562 м через лесной массив, пересекая проселочную дорогу Передовик - Высокое до пересечения границ муниципальных образований "Деревня Путогино", "Деревня Савино" и "Поселок Раменский" (узловая точка 1479);
- 12) от узловой точки 1479 в общем северо-западном направлении 3577 м, пересекая автомобильную дорогу А101 Москва - Малоярославец - Рославль - Мосальск до точки 1507;
- 13) от точки 1507 в общем юго-западном направлении 534 м по р. Перекше до точки 1514;
- 14) от точки 1514 в общем юго-западном направлении, пересекая проселочную дорогу Груздово - Родня до точки 1530;
- 15) от точки 1530 в общем юго-западном направлении 8394 м по р. Перекше до точки 1793;
- 16) от точки 1793 в общем юго-западном направлении 27 м до пересечения муниципальных образований "Деревня Савино", "Деревня Людково" и "Поселок Раменский" (узловая точка 1794);
- 17) от узловой точки 1794 в общем западном направлении 1709 м по границе лесного квартала N 61 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 1801;
- 18) от точки 1801 в общем северо-западном направлении 1131 м по границе лесного квартала N 61 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 1808;

19) от точки 1808 в общем юго-западном направлении 348 м по р. Свотице до пересечения границ муниципальных образований "Деревня Посконь", "Деревня Людково" и "Поселок Раменский" (узловая точка 1837);

20) от узловой точки 1837 в общем северо-западном направлении 945 м по р. Свотице до точки 1862;

21) от точки 1862 в северном направлении 1798 м по лесному кварталу N 17 Подсосонского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 1869;

22) от точки 1869 в общем северо-западном направлении 5646 м по р. Перекше, далее по р. Колотовке до точки 2018;

23) от точки 2018 в общем северо-западном направлении 983 м по безымянному ручью, далее через лесные массивы до точки 2028;

24) от точки 2028 в общем северо-западном направлении 394 м по р. Серебрянке до точки 2037;

25) от точки 2037 в общем северном направлении 2660 м по границе лесных кварталов N 4 Подсосонского участкового лесничества и N 15 Долговского участкового лесничества Юхновского лесничества до точки 2055;

26) от точки 2055 в общем северо-восточном направлении 3204 м вдоль автомобильной дороги А101 Москва - Малоярославец - Рославль до точки 1.

I. II Природные условия

I. II.1 Климат

Климат сельского поселения умеренно континентальный с мягкой зимой и теплым летом. В течение года преобладают континентальные воздушные массы умеренных широт, что обуславливает летом теплую ясную погоду, зимой - умеренно-холодную. В нижеследующей таблице показаны средние данные хода температур и осадков на год.

Таблица 1

Месяцы, среднемесячный ход температур °С.												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
-9,6	-9,2	-4,6	3,9	11,8	15,6	17,5	16,0	10,7	4,4	-1,6	-7,2	+4,0
Осадки, мм												
35	39	40	42	50	68	88	66	50	42	48	39	617

Средняя продолжительность безморозного периода составляет 125-132 дня. Максимальное количество осадков приходится на летнее время 2/3 и 1/3 на зимнее в виде снега. Во влажные годы количество осадков достигает 900 мм, в сухие не превышают 400 мм. Устойчивый снежный покров устанавливается в конце ноября начале декабря. Высота снежного покрова обычно 30-35 см, максимально до 1 м. Снежный покров держится в среднем 124 дня. Запасы влаги к концу зимы составляет порядка 100 мм. Промерзание геологической среды обычно составляет 0,7-0,8 м, при максимальном до 1,2-1,5 м. Средняя величина испарения за год

составляет 370-400 мм. На поверхностный сток и инфильтрацию приходится в среднем 230-300 мм. Роза ветров преобладает западная при средней скорости 3-4 м/с. Максимальная летняя температура отмечена в июле +37 °С, самая низкая – -46 °С (январь месяц).

Микроклиматические особенности. Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев, оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20%-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долин рек.

На микроклиматические особенности территории оказывает влияние также растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 ниже, а зимой выше, чем в городской застройке.

1.11.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения

Местность муниципального образования сельского поселения «Посёлок Раменский» расположена на стыке Спас-Деменской гряды и Угорской низины, в бассейне рек Пополта и Перекша, притоков р. Рессы, правого притока р. Угры, левого притока р. Оки. Абсолютные отметки рельефа изменяются от 148,9 м, урез вод р. Рессы, до 238,5 м, водораздел рек Пополта и Перекша. Абсолютный перепад высот составил 89,6 м. Относительные перепады высот по овражно-балочной сети и ручьям достигает 30-35 м..

В зависимости от рельефа, геологического строения, геоморфологии, гидрогеологии и проч. выделено 11 типов географических ландшафтов.

Первый тип. Пологохолмистая водноледниково-моренная средне-слаборасчлененная равнина. Абсолютные отметки рельефа 220-250 м, единичные холмы имеют отметки до 260 м. Межхолмовые понижения расположены на отметках 220-225 м на междуречье Пополты и Перекши. Площади заболоченных верховых низин колеблются от 30 до 100 га и более. Коренные породы на южном участке данного ландшафта представлены трепелами и кварц-глауконитовыми песками меловой системы. а на правом берегу р. Перекши глинами юрского периода и известняками окского надгоризонта нижнего отдела каменноугольной системы. Грунтовые воды (верховодка) в зависимости от рельефа залегают на глубинах от 0,5

м до 5 м. Почвы дерново-средне-слабоподзолистые, местами глееватые на суглинистой основе.

Второй тип. Пологоволнистая морено-водноледниковая среднерасчленённая равнина. Абсолютные отметки рельефа 200-240 м. Понижения в рельефе заболочены с небольшими озёрками. Верхняя часть четвертичных образований представлена покровными суглинками мощностью 2-3 м. Ниже покровных отложений обычно залегают либо гравелистые пески, либо песчаные водноледниковые суглинки, иногда наблюдаются фрагменты грубозернистых валунных суглинков, мощности этих образований сильно варьируют от 5-7 м до 15-20 м – в пределах дочетвертичных эрозионных врезов. Низы сложены песчано-гравийным материалом, мощностью 4-10 м. Коренные породы представлены отложениями меловой, юрской и каменноугольной систем. Глубина залегания грунтовых вод свыше 3 м. Почвы светло-серые лесные на суглинистой основе.

Третий тип. Пологоволнистая морено-водноледниковая слаборасчлененная равнина. Абсолютные отметки рельефа 200-220 м. Верхняя часть четвертичных отложений представлена покровными, водноледниковыми и моренными суглинками мощностью до 18 м, нижняя часть разреза сложена песчано-гравийным материалом. Общая мощность четвертичных пород колеблется от 20 до 40 м. Коренные породы представлены известняками веневского и михайловского горизонтов нижнего карбона. Грунтовые воды залегают на глубинах свыше 5 м. Почвы дерново-средне-сильноподзолистые на среднесуглинистой каменистой основе.

Четвёртый тип. Плоская пологонаклоненная водноледниковая слаборасчлененная равнина. Абсолютные отметки рельефа 240-200 м. Ландшафт имеет наклон на северо-запад от ландшафта первого типа в сторону долины р. Пополты. Ландшафт значительно заболочен. Разрез четвертичных образований под покровными суглинками представляет собой переслаивание суглинков моренных, водноледниковых, песков гравелистых и песчано-гравийного материала, общая мощность этих образований составляет 20-25 м. Глубина залегания грунтовых вод 0,5 – 1,5 м. Почвы на водораздельных участках дерново-сильноподзолистые, местами глееватые. На водораздельных склонах дерново-среднеподзолистые, глееватые, на прибрежных склонах дерново-слабоподзолистые. Основа почв среднесуглинистая каменистая.

Пятый тип. Плоско-волнистая водноледниковая среднерасчлененная равнина. Абсолютные отметки рельефа 175 – 210 м. Общая мощность четвертичных отложений составляет 17 – 27 м. Коренные породы представлены глинами оксфорд-келловейского времени юрской системы и известняками окского надгоризонта нижнего карбона. Глубина залегания грунтовых вод – 2-4 м. Почвы дерново-слабо-среднеподзолистые, местами светло-серые лесные на суглинистой основе. Данный ландшафт развит вдоль правого берега рек Перекша и Пополта.

Шестой тип. Пологонаклонная аллювиально-водноледниковая среднерасчлененная равнина. Данный ландшафт представляет собой древние долины стока ледниковых талых вод, переходящих в речные долины. Кровля четвертичных отложений сложена покровными и пылеватыми суглинками мощностью 1-3 м. Большая часть четвертичных образований представляет собой чередование слоев гравелистых песков, песчано-гравийных материалов, моренных и водноледниковых суглинков. Общая мощность этих пород составляет 35-55 м. Глубина залегания грунтовых вод 2-5 м. Почвы светло-серые лесные или дерново-слабоподзолистые смытые на суглинистой основе.

Седьмой тип. Плоская аллювиальная равнина – пойма, высокая пойма рек. До глубины 2-4 м залегают супеси, галечники, аллювиальные суглинки, их подстилают различные стратиграфо-генетические типы пород. Глубина залегания грунтовых вод 0,5 -1,5 м. Почвы аллювиальные луговые, по маленьким речкам и ручьям почвы делювиальные намытые.

Восьмой тип. Плоская аллювиальная равнина – первая надпойменная терраса. Глубина залегания грунтовых вод 2-4 м. Почвы аллювиальные луговые.

Девятый тип. Плоская аллювиальная равнина – вторая надпойменная терраса рек. Отличие от предыдущего типа ландшафта по глубине залегания грунтовых вод 4-5 м.

Десятый тип. Плоская заболоченная равнина – болота. Постоянно обводнённая территория. Почвы болотные торфяные.

Одиннадцатый тип. Покато-крутые продольные склоны. Сложены делювиальными образованиями из коренных пород и четвертичных отложений. Ландшафт подвержен образованию оползней, оплывов и эрозионных борозд.

1.11.3 Поверхностные воды

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. По территории поселения протекают р. Колотовка, р. Шмея, р. Пополта, р. Лидия, р. Свотица, р. Ресса, р. Перекша, р. Чертень.

Река Ресса – правый приток р. Угры. Длина реки составляет 119 км.

Река Пополта – левый приток р. Рессы. Длина реки составляет 74 км.

Река Перекша – правый приток р. Пополты. Длина реки составляет 50 км.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранных зон р. Ресса, р. Пополта, р. Перекша составляет 200 м, ширина прибрежной защитной полосы –50 м.

Река Шмея – левый приток р. Пополты. Длина реки составляет 17 км.

Река Свотица – правый приток р. Перекши. Длина реки составляет 34 км.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранных зон р. Шмея, р. Свотица составляет 100 м, ширина прибрежной защитной полосы –50 м.

Река Лидия – правый приток р. Рессы. Длина реки составляет менее 10 км.

Река Чертень – правый приток р. Рессы. Длина реки составляет менее 10 км.

Река Колотовка – левый приток р. Перекша. Длина реки составляет менее 10 км.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны р. Лидия, р. Чертень, р. Колотовка составляет 50 м, ширина прибрежной защитной полосы –50 м.

1.11.4 Подземные воды

Гидрогеологические условия поселения определяются в основном наличием артезианских вод отвечающих требованиям к качеству воды хозяйственного назначения. В данном поселении развито несколько водоносных горизонтов, приуроченных к водовмещающим породам четвертичного, мелового и каменноугольного периодов.

Водоносные горизонты четвертичного времени связаны с песчаными и песчано-гравийными отложениями. Воды безнапорные и слабо напорные, спорадически распространенные довольно с низким удельным дебитом. Четвертичные водоносные горизонты являются основным источником водоснабжения сельского населения. Воды по химическому составу

гидрокарбонатно-кальциевые мягкие и умеренно жесткие, отбираются из колодцев и родников.

Водоносные горизонты мезозойской системы приурочены к песчаным отложениям альб-сеноманского времени меловой системы и баткелловейского юрского периода. Эти водоносные горизонты в настоящее время не используются.

Водоносные горизонты нижнего отдела каменноугольной системы развиты в известняковых и песчаных образованиях.

Окский водоносный горизонт приурочен к карбонатно-тиррегенной толще окского надгоризонта. Воды гидрокарбонатно-кальциевые умеренно жесткие и жесткие с повышенным содержанием общего железа, удельный дебит отдельных эксплуатируемых скважин изменяется от 0,5 м³/час. до 10-14 м³/час.

Тульский водоносный горизонт связан с песчаными слоями в низах тульского горизонта. Воды по качественным показателям аналогичны к окскому горизонту, но удельный дебит скважин до 1 м³/час.

Упинский водоносный горизонт приурочен к одноименным известнякам, он распространен на всей территории. Воды сульфатно-гидрокарбонатно-кальциевые очень жесткие с показателями общей жесткости свыше 10 мг.-экв./л.

Заволжский водоносный горизонт расположен ниже упинского горизонта, но его воды еще более жесткие и по своим качественным показателям ближе к слабо минеральным водам лечебно-столового назначения.

Основным водоносным горизонтом в сельском поселении, пригодным для хозяйственного водоснабжения населения и промышленности является окский.

Основные характеристики подземных вод

Таблица 2

	от	до	от	до	от	до
Окский	0,5	14	5,7	7,1	0,5	14

1.11.5 Инженерно-геологические условия

Ниже приводится таблица по инженерно-геологическому районированию территории муниципального образования сельского поселения «Посёлок Раменский».

Инженерно-геологическое районирование

Таблица 3

Области (морфогенетические типы рельефа)	Районы (стратиграфо-генетические комплексы)		Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории
	Краткая геологическая характеристика	Экзогенные геологические процессы	
1	2	3	4
Ландшафты эрозионно-аккумулятивных равнин. Типы ландшафтов (местностей)	1.2.3 Развития среднечетвертичных моренных и водноледниковых отложений московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов четвертичной системы.	Рельеф слаборасчленённый, межхолмовые ложбины, балки заболочены, залесены. Рельеф среднедренирован. Глубина залегания грунтовых вод 0,5-5 м.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлением деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации – проведение детальных инженерно-геологических исследований.
	4 Развития среднечетвертичных водноледниковых образований времён таяния московского ледника. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими четвертичного времени.	Рельеф слаборасчленённый. Поверхностный смыв слабый. Глубина залегания грунтовых вод 0,5-1,5 м.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлением деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации – проведение детальных инженерно-геологических исследований. Из-за высокого стояния грунтовых вод условия для строительства сложные.
	5 Развития среднечетвертичных водноледниковых отложений времён максимального распространения московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Рельеф среднерасчленённый, хорошо дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 1-5 м.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявлением деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации – проведение детальных инженерно-геологических исследований. Из-за высокого стояния грунтовых вод условия для строительства сложные.

	6 Развитие среднечетвертичных аллювиально-водноледниковых отложений. Подстилающие породы различных стратиграфо-генетических комплексов.	Рельеф средне-сильнорасчленённый. Глубина залегания грунтовых вод 2-5 м. Плоскостной смыв.	
	7 Развитие современных аллювиальных образований. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов четвертичного времени.	Рельеф слаборасчленённый. Глубина залегания грунтовых вод 0,5-1,5 м. Зона постоянного подтопления и весеннего затопления. Донная и боковая эрозия.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявления деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации – проведение детальных инженерно-геологических исследований. Из-за угрозы весеннего затопления ландшафт по условиям строительства сложный (неблагоприятный).
	8,9 Развитие четвертичных отложений первой и второй надпойменных террас. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Боковая эрозия склонов. На крупных реках отмечается заболоченность.	Возможны деформации грунтов из-за суффозионной неустойчивости и подверженности размыва при локальных воздействиях. Условия строительства, в основном, потенциально неблагоприятные, несущие свойства пород лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания грунтовых вод. Рекомендуется применять свайные фундаменты и гидроизоляцию подвальных помещений. При рытье котлованов предусмотреть водоотливные и дренажные мероприятия. Террасы благоприятны для пашен, многолетних трав, овощных культур.
	10 Развитие позднечетвертичных аллювиальных отложений. Подстилаются различными стратиграфо-генетическими комплексами четвертичных и коренных пород.	Рельеф слаборасчленённый. Глубина залегания грунтовых вод свыше 2-4 м. Сезонное подтопление.	Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размываются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса, сопровождаемого проявления деформации грунтов. Глубина залегания грунтовых вод изменчива. В зависимости от глубины залегания грунтовых вод условия для строительства могут изменяться от простых до сложных. Рекомендации – проведение детальных инженерно-геологических исследований.
	11 Покатые, крутые склоны речных долин и овражно-балочной сети.	Современные эрозионные процессы.	Условия для строительства потенциально неблагоприятные (сложные).

I.II.6. Минерально-сырьевые ресурсы.

Перечень месторождений твердых полезных ископаемых, расположенных на территории МО СП «Поселок Раменский»

Таблица 4

№ п/п	Месторождение	Географическая привязка (местоположение)	Остаток запасов 01.04.2015 г. по категориям			Товарная продукция	Горно-геологические условия		степень обводненности	Степень промышленного освоения (госрезерв-числится на госбалансе, резерв-не числится на госбалансе)	Недропользователь
			A+B+C1	C2	забалансовые		Средняя мощность вскрыши, м	Средняя мощность полезной толщи, м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ПГС, тыс. м³											
1	Участок Подберезье	расположено вблизи дер. Подберезье, дер. Скулово, дер. Кирпичного Завода	1173							Разрабатывается	ООО "КалугаЛес"
2	Подберезинское	в 18 км к северо-западу от г. Мосальска участок № 1 - в 0,8 км севернее д. Подберезье, на правом берегу р. Пополты участок № 2 - в 0,4 км к юго-востоку от д. Подберезье, на левом берегу р. Пополты		1234		Песок и гравий для дорожного строительства	3,0	10,0	сухая	Резерв	
3	Почернинское	11 км к северо-западу от г. Мосальск, в 0,2 км к северо-западу от н.п. Почернино, на левобережном склоне долины р. Пополты	396			Гравий-отсев (107 тыс. м ³) для дорожного строительства, пески-отсевы - для устройства дорожных одежд	4,08	9,57	сухая	Резерв	

Глины и суглинки легкоплавкие, тыс. м ³											
4	Мосальское	в 18 км к северу от г. Мосальска, в 1,5 км к северо-западу от д. Сычево	166			Кирпич марки "100"	0,35	3,32	сухая	Госрезерв	

II.II Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Посёлок Раменский» на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Посёлок Раменский» отнесены:

- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы;
- зоны затопления;
- зоны подтопления;
- санитарно-защитные зоны;
- охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры;
- придорожные ПОЛОСЫ;
- охранные ЗОНЫ пунктов государственной геодезической сети;
- первый пояс охраны источников водоснабжения.

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на карте «Карта границ зон с особыми условиями использования территории».

II. III Планировочные природоохранные ограничения

К землям природоохранного назначения относятся земли следующих видов: территории, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий); иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях особо охраняемых природных территорий и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, в том числе биосферные, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады. Законами субъектов Российской Федерации могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

На территорию МО СП «Поселок Раменский» частично попадает охранная зона особо охраняемой природной территории Памятник природы регионального значения "Урочище "Пройдево"(Решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 01.04.1991 N 111 "Об объявлении объектов памятниками природы регионального значения")

В соответствии с п. 1 ст. 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

II.IV Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

В соответствии с Водным Кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

В границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также

загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего

охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными Водным Кодексом РФ, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы рек

Таблица 5

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км	Ширина водоохраной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1.	река Ресса	119	200	50	20
2.	река Лидия	менее 10 км	50	50	5
3.	река Чертедь	менее 10 км	50	50	5
4.	река Пополта	74	200	50	20
5.	река Шмея	17	100	50	20
6.	река Перекша	50	200	50	20
7.	река Свотица	34	100	50	20
8.	река Колотовка	менее 10 км	50	50	20
9.	руч. Подгорье	менее 10 км	50	50	5
10.	ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5

II.V Историко-культурные планировочные ограничения

Согласно данным, предоставленным Управлением культуры по охране объектов культурного наследия, на территории сельского поселения «Посёлок Раменский» имеются следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице.

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Датировка объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на государственную охрану
<i>Выявленные объекты культурного наследия</i>				
1.	Курган	V-VI вв.	дер. Дубровка	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
2.	Селище	III-V вв.	дер. Мощины	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
3.	Селище-2	III-V вв., XII-XIII вв.	дер. Мощины, 0,25 км к югу	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
4.	Селище-3	III-V вв., XIII- XV вв.	дер. Мощины, 0,35 км к югу	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
5.	Курганы	V-VI вв.	дер. Почепок	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г.

				№ 76
6.	Курган	кон. V-VI вв.	дер. Шаньково	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
7.	Городище	III-VII вв., XI-XII вв.	дер. Мощины, в 1 км к западу	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
8.	Братская могила		дер. Сычево	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
9.	Братская могила		дер. Мощины	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
10.	Братская могила		дер. Щербинино, Груздовский сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
11.	Братская могила		дер. Свирково, Груздовский сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
12.	Братская могила		дер. Тиханово, Груздовский сельский совет	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
13.	Почтовая станция	сер. XIX вв.	дер. Барсуки	Решение малого Совета Калужского областного совета народных депутатов 22.05.1992 г. № 76
Объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия				
14.	Братская могила		дер. Мощины	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры РФ
15.	Братская могила		дер. Мощины	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры РФ
16.	Памятный знак		дер. Почернино	Учётная документация, утверждённая Министерством культуры

				РСФСР
--	--	--	--	-------

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации основывается на положениях Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Основ законодательства Российской Федерации о культуре и осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) и принимаемыми в соответствии с ним другими федеральными законами, а также законами субъектов Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Согласно Федеральному закону территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и установленная в соответствии со ст.3.1 федерального закона. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом.

В соответствии с п.1 ст.36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 статьи 36 Федерального закона требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

На основании пункта 2 статьи 36 Федерального закона в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспеченности сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом. А действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

Правообладатели, землепользователи и арендаторы земельных участков, а также проектные, изыскательские и строительные организации будут уведомлены администрацией СП «Посёлок Раменский» МР «Мосальский район» о необходимости обеспечить готовность осуществить проведение до начала производства земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, планируемых к переводу земель из одной категории в другую, согласно данному проекту, государственной историко-культурной экспертизы земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в соответствии с положениями Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Размещение объектов нового строительства в населенных пунктах сельского поселения будет, осуществляется на территориях, свободных от объектов культурного и археологического наследия.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Размещение объектов строительства в границах сельского поселения осуществляется на территориях, свободных от расположенных объектов культурного наследия и выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия.

На основании статьи 37 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающими признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона, земляные, строительные и иные работы должны быть исполнителям работ немедленно приостановлены. Исполнитель работ обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

При планировании перевода земель из категории земель сельскохозяйственного назначения и категории земель лесного фонда в земли иных категорий необходимо учесть наличие объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия, и предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности данных объектов.

II.VI Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям

Положения генерального плана по экологическому состоянию территории.

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. Прогрессирующий рост техногенной

активности и его последствия, а так же действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктах.

С ростом производительных сил, с изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий населенных пунктах является частью проблемы охраны окружающей среды.

Основными источниками загрязнения являются: автотранспорт, промышленные и коммунальные котельные, ТЭЦ, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- Состояние воздушного бассейна;
- Состояние водного бассейна;
- Состояние почвенного покрова;
- Санитарная очистка территории;
- Санитарно-защитные зоны предприятий;

- Зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- Инженерная подготовка территории;
- Состояние и формирование природно-экологического каркаса.

Состояние воздушного бассейна

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице.

Таблица 7

Численность населения (тыс. чел.) менее 10.			
Загрязняющее вещество	ПДК (макс разовый)	Фоновые концентрации	Превышение
Взвешенные вещества	500 мкг/м ³	140 мкг/м ³	нет
Диоксид азота	200 мкг/м ³	56 мкг/м ³	нет
Диоксид серы	500 мкг/м ³	11 мкг/м ³	нет
Оксид углерода	5 мг/м ³	1,8 мкг/м ³	нет
Сероводород	8 мг/м ³	4 мкг/м ³	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Посёлок Раменский» отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится

оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающаяся способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э.Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т.С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является «умеренным».

Таблица 8

Потенциал загрязнения атмосферы	Приземные инверсии			Повторяемость		Высота слоя перемешивания (км)	Продолжительность тумана (часы)
	Повторяемость (%)	Мощность (км)	Интенсивность (С°)	Скорость ветра (0-1м/с)	Застой воздуха		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_{т}}{P_{о} + P_{в}}$$

где: K_m - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$ - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

$P_{т}$ - повторяемость дней с туманами, %;

$P_{о}$ - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

$P_{в}$ - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При $K_m > 1$ преобладают процессы, способствующие накапливанию вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные;

При $K_m < 1$ преобладают процессы самоочищения атмосферы;

При $K = 1 - 3$ – неблагоприятные;

При $K > 3$ - крайне неблагоприятные;

По расчету, в среднем для Калужской области K_m составляет около $0,5 \pm$. Следовательно, можно сделать вывод о том, что в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

Для улучшения состояния атмосферного воздуха необходимо:

1. Увеличение площади зелёных насаждений вдоль автодорог.
2. Совершенствование структуры сети мониторинга загрязнения населенных пунктов.
3. Развитие экологического каркаса путем озеленения существующих санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ).
3. Технологии размещаемых новых производств должны отвечать санитарно-экологическим требованиям с использованием современного пылегазо-очистного оборудования с соблюдением размеров санитарно-защитных зон до жилой застройки.

Состояние поверхностных и подземных вод

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. По территории поселения протекают р. Колотовка, р. Шмея, р. Пополта, р. Лидия, р. Свотица, р. Ресса, р. Перекша, р. Чертень.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;
- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды 16° и выше по среднему многолетнему расходу воды в м³/с.

В соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию

водоохранных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

Состояние почвенного покрова

Согласно СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не превышает 16. Почвы могут быть использованы по назначению без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

Гигиеническая оценка почв сельскохозяйственного назначения и рекомендации по их использованию:

Таблица 9

Характеристика загрязненности почв	Возможное использование территории	Рекомендации по оздоровлению почв
Содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК	Использование под любые культуры	Снижение уровня воздействия источников загрязнения почвы. Осуществление мероприятий по снижению доступности токсикантов для растений (известкование, внесение органических удобрений и т.п.)

Объектами, влияющими на состояние почвенного покрова на территории сельского поселения, являются сельские кладбища.

На территории МО СП «Посёлок Раменский» расположены 19 объектов, влияющих на состояние почвенного покрова:

- 19 мест захоронения;

По данным комитета ветеринарии при правительстве Калужской области письмо от 08.08.2023 г. № 2250-23 на территории МО СП «Поселок Раменский» зарегистрированных скотомогильников нет. Зарегистрированные в установленном порядке сибиреязвенные захоронения на территории поселения отсутствуют.

Ранее, в дер. Глагольня в 1963 году регистрировалось особо опасное

заболевание сибирская язва среди крупного рогатого скота (также болеет человек). Информация о местах захоронения трупов павших животных от данной болезни на местности отсутствует, в связи с чем, в случае ведения земляных работ на территории дер. Глагольня необходимо рассмотреть с Управлением федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека вопрос профилактики рабочего персонала, который будет принимать участие в земляных работах, от указанного заболевания, а в случае обнаружения останков животных (не организованные захоронения) при проведении земляных работ, необходимо *немедленно* сообщить в комитет ветеринарии по тел. 8 (4842) 57-87-79.

Система управления, учёта и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

Санитарная очистка территории

Организация сбора и вывоза твердых коммунальных отходов и мусора с территории муниципального образования, а также очистка территории населенных пунктов относится к вопросам местного значения.

Сбор и транспортировка твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) с территории сельского поселения в соответствии с действующим законодательством осуществляется по плано-регулярной системе, согласно утвержденным графикам. Вывоз ТКО осуществляется региональным оператором по обращению с ТКО и направляется на сортировку и дальнейшее захоронение в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Калужской области. Обращение с иными видами отходов осуществляется операторами, имеющими соответствующие лицензии на данный вид деятельности.

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 № «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.13684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху,

почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» осуществлять сбор ТКО:

- не реже 1 раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;

- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в неделю.

**Реестр
контейнерных площадок по сбору и вывозу ТБО
на территории сельского поселения «Поселок Раменский»**

Таблица 10

№ п/п	Населенный пункт	Улица и номер дома	Количество площадок	Количество контейнеров
1	п.Раменский	ул. Центральная д.6	1	3
2	п.Раменский	ул. Центральная д.11	1	1
3	п.Раменский	ул. Центральная д.14	1	1
4	д.Рамено	ул. Дачная д.38	1	2
5	д.Рамено	ул. Дачная д.29	1	2
6	д.Рамено	ул. Садовая д.2	1	2
7	д.Рамено	ул. Дачная д.14	1	1
8	д.Рамено	ул. Цветочная д.1	1	2
9	д. Сычево	без улицы д. 2	1	1
10	д. Передовик	ул. Северная д.9	1	2
11	д. Кирпичного завода	б/у д.7	1	2
12	д. Почернино	б/у д.8	1	2
13	д. Павлово	б/у д. 12	1	1
14	д. Барсуки	б/у д.1	1	1
15	д. Новоселки	б/у д.5	1	2
16	д. Глагольня	б/у д.1	1	1
17.	д. Груздово	б/у д.22	1	2
18	д. Дубровка	б/у д.20	1	2
19.	д. Тиханово	б/у д. 1	1	2
20	д. Щербинино	б/у д.1	1	2

Санитарно-защитные зоны предприятий

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается

специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

По санитарно-технической классификации предприятия делятся на пять классов, каждому из которых соответствуют определенные размеры санитарно-защитных зон:

Таблица 11

Класс опасности	Размер СЗЗ, м.
I	1000
II	300–500
III	300–100
IV	100–50
V	50

Территория санитарно-защитной зоны предназначена для:

- снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами;
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышения комфортности микроклимата.

Производственные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

В настоящее время на территории сельского поселения сведения о санитарно-защитных зонах, в установленном законе порядке, не внесены в ЕГРН. Для производственных и иных объектов сельского поселения, установлены нормативные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения расположена в пос. Раменский, дер. Рамено, дер. Тиханово, дер. Кирпичного Завода.

Система водоснабжения пос. Раменский.

Водоснабжение посёлка осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от двух артезианских скважин, одна из них расположена в северной части посёлка, а вторая – в 650 м к северо-востоку от населенного пункта и двух водонапорных башен Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), одна из них расположена в северной части посёлка, а вторая – в 200 м к востоку от посёлка. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Рамено.

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной водонапорной башни Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Тиханово..

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной артезианской скважины, расположенной в западной части деревни и одной водонапорной башни Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), также расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Кирпичного Завода.

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной артезианской скважины, расположенной в западной части деревни и одной водонапорной башни Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), также расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО).

В состав ЗСО входят три пояса: первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных

сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения дер. Рамено обнаружены отклонения от нормативного качества питьевой воды по следующим показателям (отношение к ПДК – максимальное значение): мутность – 2,3; железо – 4,6; марганец – 1,2. Оценка в соответствии с критериями качества воды – не доброкачественная.

Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНИП 2.07.01-89.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас территории сельского поселения «Посёлок Раменский» формируется из существующих и планируемых природоохранных объектов разного уровня, из специфических комплексов – как защитные леса, искусственно созданных лесополос и лесопарков, баз отдыха, существующих рекреационных зон. Все эти объекты составят в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки, что бесспорно повлечет за собой

определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

Выводы

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

II.VII Охранные коридоры коммуникаций

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев устанавливают охранные зоны вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей требуется установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами, для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев, устанавливаются охранные зоны:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на

расстоянии: для линий напряжением до 1000 В - 2 метра, до 20 кВ - 10 метров, 35 кВ - 15 метров, 110 кВ - 20 метров, 220 кВ - 25 метров.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций) в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- посторонним лицам находиться на территории и в помещениях электросетевых сооружений, открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

Охранные зоны инженерных сетей приведены в таблице санитарных разрывов до жилых и общественных зданий.

Санитарный разрыв до жилых и общественных зданий от подземных сетей инженерии

Таблица 12

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до		
	фундаментов в зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги
Водопровод и напорная канализация	5	3	1
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	1
Газопроводы горючих газов давления, МПа (кгс/см ²):			
- низкого до 0,005 (0,05)	2	1	1
- высокого св. 0,3 (3) до 0,6 (6)	7	1	1
- высокого св. 0,6 (6) до 1,2 (12)	10	1	2
Тепловые сети (от наружной стенки канала, тоннеля)	2 (см. прим. 3)	1,5	1
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	1

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

II.VIII Современное использование территории сельского поселения

Сельское поселение «Посёлок Раменский» расположено на территории Мосальского района Калужской области. Центр сельского поселения – пос. Раменский находится в 14 км к северу от г. Мосальск и 120 км к западу от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит федеральная автодорога А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль - граница с Республикой Беларусь». В состав сельского поселения «Посёлок Раменский» входят следующие населённые пункты: деревня Передовик, деревня Девятовка, деревня Емельяновка, деревня Мощины, деревня Ульянино, посёлок Раменский, деревня Барсуки, деревня Бушнево, деревня Глагольня, деревня Гнездилово, деревня Кирпичного Завода, деревня Новоселки, деревня Павлово, деревня Поляны, деревня Почепок, деревня Почернено, деревня Сычево, деревня Филино, деревня Шахово, деревня Рамено, деревня Бухоново, деревня Груздово, деревня Дубровка, деревня Подберезье, деревня Свирково, деревня Скулово, деревня Тиханово, деревня Харланово, деревня Щербинино, деревня Шаньково, деревня Бесово, деревня Азарово.

II.VIII. 1 Целевое назначение земель сельского поселения

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, глава 1, статья 7 «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на материалах базы государственного кадастра недвижимости 2023 года, публичной кадастровой карты, данных инвентаризации сельскохозяйственных угодий территории МО СП «Посёлок

Раменский» 2005 года и материалов лесоустройства ГКУКО «Юхновского лесничества».

Современное распределение земель по категориям

Таблица 13

№ п/п	Категория земель	Площадь га
Общая площадь территории сельского поселения		18279.6
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	9340,2
2.	Земли населенных пунктов	1117,9
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	120,1
4.	Земли лесного фонда	7150.3
5.	Земли водного фонда	79.7
6.	Земли запаса	465,5
7.	Земли особо охраняемых территорий	5.9

На территории сельского поселения имеется земельный участок с кадастровым номером 40:16:111000:33 (категория «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства), не входящий в границу населенного пункта.

II.VIII.2 Современная функционально-планировочная организация сельского поселения

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зоны с особыми условиями использования территории.

В соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 N 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов» согласно п.9.8 к функциональным зонам могут быть отнесены: общественно-деловые зоны, жилые зоны, рекреационные зоны, производственные и коммунальные зоны, зоны инженерной и транспортной

инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, пригородные и иные функциональные зоны.

Градостроительный Кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. Поэтому назначенный для застройки участок относится к какой-либо функциональной зоне генерального плана, получает градостроительные регламенты и разрешенный вид строительных преобразований из правил землепользования и застройки, приобретает точные юридически оформляемые границы из проектов планировки и межевания территории и, наконец, делится на застраиваемую и свободную от застройки части в градостроительном плане земельного участка.

В нижеследующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах каждого населенного пункта сельского поселения.

Функциональные зоны сельского поселения.

Таблица 14

Название зоны	Зонирование территории сельского поселения, га
	Существующее положение
Жилая	843.46
Инженерной и транспортной инфраструктуры	128.0
Сельскохозяйственного использования	9396.84
Производственная с\х предприятий	187.7
Рекреационная	22.2
Лесов	7146.4
Кладбищ	10.1
Акваторий	79.7
Иные зоны (земли запаса)	465,2
Общая площадь	18279.6

II.VIII.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд МО СП «Посёлок Раменский» по состоянию на 01.01.2020 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 33,9 тыс. м² общей площади.

Распределение жилищного фонда по материалу стен

Таблица 15

Наименование показателя	Число жилых домов (индивидуально определённых зданий), ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед.	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²	Процентов к общей площади
Каменные, кирпичные	18	18	5,4	
Панельные	18	6	2,3	
Блочные	1	19	1,392	
Смешанные	0	35	2,191	
Деревянные	427	35	22,8	
Прочие	1	-	0,05	
Всего	465	113	33,95	100

Распределение жилищного фонда по времени постройки

Таблица 16

Наименование показателя (годы возведения)	Общая площадь жилых помещений, м ²	Число жилых домов (индивидуально определённых зданий), ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед.
до 1920	-	-	-
1921-1945	-	-	-
1946-1970	21,4	335	23
1971-1995	10,5	115	50
после 1995	2	14	5

Распределение жилищного фонда по проценту износа

Таблица 17

Наименование показателя (годы возведения)	Общая площадь жилых помещений, м ²	Число жилых домов (индивидуально определённых зданий), ед.	Число многоквартирных жилых домов, ед.
от 0 до 30%	4,329	18	34
от 31 до 65%	29,2	435	44
от 66 до 70%	0,7	11	-
свыше 70%	-	-	-

Распределение жилищного фонда по этажности

Таблица 18

Этажность жилых домов	Всего жилищного фонда (тыс. м ²)	В том числе	
		муниципальная (тыс. м ²)	частная (тыс. м ²)
<i>Двухэтажные</i>	7,5	1,2	6,3
<i>Одноэтажные</i>	26,4	3,6	22,8

Оборудование жилищного фонда

Таблица 19

Наименование показателей	всего	В том числе оборудованная:										
		водопроводом	в том числе централизованным	водоотведением (канализацией)	в том числе централизованным	отоплением	в том числе централизованным	горячим	в том числе централизованным	ваннами (душем)	газом (сетевым, индивидуальным)	напольными электрическими
Общая площадь жилых помещений, тыс. м²	33,9	10,4	8,1	3,3	-	33,9	-	-	-	3,2	29,4	-

Ветхий и аварийный жилищный фонд

Таблица 20

Наименование показателей	Жилищный фонд	
	ветхий	аварийный
Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²	-	0,224
<i>Из неё:</i>	-	-
<i>в жилых домах</i>	-	-
<i>в многоквартирных жилых домах</i>	-	0,224
Число жилых домов, ед.	-	1
Число многоквартирных жилых домов, ед.	-	1

II.VIII.4 Культурно-бытовое обслуживание

Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

Муниципальное образование «Посёлок Раменский» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на довольно низком уровне.

Ниже представлена характеристика основных существующих учреждений обслуживания.

Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Посёлок Раменский» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2020 г.

Образование и воспитание

Образовательная система МО СП «Посёлок Раменский» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественно специальном образовании.

Детские дошкольные учреждения и общеобразовательные школы. В настоящее время на территории муниципального образования детские дошкольные учреждения и школы отсутствуют. Дети доставляются школьным автобусом в дошкольные учреждения и школы г. Мосальска.

Внешкольные учреждения. Важная роль в системе воспитания и образования детей принадлежит внешкольным учреждениям, но в настоящее время МДОУ на территории поселения отсутствуют.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории муниципального образования расположены два фельдшерско-акушерских пункта – в пос. Раменский и в дер. Рамено. Медицинские услуги более высокого ранга население получает в г. Мосальск.

Учреждения культуры

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- Дом культуры и библиотека в пос. Раменский;
- Дом культуры и библиотека в дер. Рамено.

Торговля и общественное питание

Предприятия торговли представлены 4-мя объектами розничной торговли:

- пос. Раменский – магазин (ИП Козлова Т. М.), частная собственность, торговая площадь – 15 м², количество сотрудников -1 чел.;
- пос. Раменский – магазин (МОСПО), муниципальная собственность, торговая площадь – 30 м², количество сотрудников -1 чел.;
- дер. Рамено – магазин (ИП Курачева), частная собственность, торговая площадь – 25 м², количество сотрудников -2 чел.;
- дер. Рамено – магазин (МОСПО), муниципальная собственность, торговая площадь – 20 м², количество сотрудников -1 чел.

В остальных населённых пунктах поселения работают автолавки.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Посёлок Раменский» обслуживает Пожарная часть № 20 г. Мосальск.

Мероприятия по обеспечению сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

Функционально - планировочная структура наиболее целостно и одновременно образно характеризует градостроительную организацию территории, позволяя понять логику размещения и характер взаимодействия функциональных и пространственных элементов сельской среды, зон сельской активности и рядовой застройки, урбанизированных и природных составляющих сельского ландшафта.

Основными элементами, определяющими планировочную и функциональную организацию территории, являются:

- природно-ландшафтные и урбанизированные каркасы деревень;
- исторически сложившиеся планировочные членения территории: естественные и искусственные пространственные рубежи, определяющие относительную территориальную обособленность функционирования отдельных частей населенных пунктов;
- пространственные морфотипы застройки и открытых пространств, обуславливающие особенности зрительного восприятия сельских территорий.

В Генеральном плане предлагается создать открытую и компактную структуру функционально-планировочной организации населенных пунктов, позволяющую в дальнейшем беспрепятственно развиваться всем основным функциональным зонам,

при обеспечении наибольшей экономической эффективности организации транспортной инфраструктуры и целостности среды селитебной зоны.

Архитектурно - планировочные решения генерального плана сельского поселения «Посёлок Раменский» основаны на сложившейся планировочной структуре населённых пунктов. Планировочная структура представлена как единый, целостный селитебный комплекс, формируемый на принципах компактности, экономичности и комфортности проживания.

Мероприятия по развитию объектов массового отдыха, благоустройству и озеленению территории

Создание рекреационных зон и установление их правового режима осуществляются при зонировании территорий в соответствии с Земельным Кодексом РФ (глава 15) и Градостроительным Кодексом РФ (глава 4). Указанными законодательными актами предусматривается, что рекреационные зоны выделяются при определении территориальных зон, а их правовой режим устанавливается градостроительными регламентами.

Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения и обеспечения благоприятной экологической обстановки, включают территории парков, садов, скверов, озелененных набережных, а также лесопарков.

В Проекте генерального плана предусмотрены соответствующие мероприятия, представленные таблице.

Таблица 21

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1.	Объекты массового отдыха	
1.1	Организация рекреационных зон с пляжем на существующих местах	Первая очередь
2	Благоустройство территорий населенных пунктов и зоны отдыха	
2.1	Устройство детских игровых площадок внутри жилых кварталов	Расчётный срок
2.2	Озеленения центральной части населённых пунктов сельского поселения.	Первая очередь
3	Формирование природно-экологического каркаса сельского поселения	
3.1	Сохранение, регенерация и развитие территорий зеленых насаждений общего пользования	Первая очередь
3.2	Восстановление и реабилитация основных структурных элементов ландшафта: крупных оврагов, долин малых рек и ручьев	Расчётный срок

Мероприятия по обеспечению территории сельского поселения местами захоронения

По данным администрации МО СП «Поселок Раменский» на территории сельского поселения всего расположены 19 мест захоронений.

Действующие сельские кладбища приведены в нижеследующей таблице.

Таблица 22

№ п/п	Месторасположение (адрес фактический)	Год образования	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Площадь земельного участка, в соответствии с документами кадастрового учета (кв.м.)	Количество захоронений на кладбище
1	2	3	4	5	6	7
1	Калужская область, Мосальский район, около д. Глагольня	1920	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	1500	187
2	Калужская область, Мосальский район, около д.Груздово	1932	40:16:041600:143	Земли особо охраняемых территорий и объектов	15102	567
3	Калужская область, Мосальский район, около д.Поляны	1921	40:16:152100:81	Земли особо охраняемых территорий и объектов	5132	68
4	Калужская область, Мосальский район, около д.Харланово	1947	40:16:041500:137	Земли особо охраняемых территорий и объектов	3040	65
5	Калужская область, Мосальский район, около д.Дубровка	1946	40:16:041700:98	Земли особо охраняемых территорий и объектов	3392	421

6	Калужская область, Мосальский район, около д.Девятовка	1928	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	4000	172
7	Калужская область, Мосальский район, около д.Почепок	1949	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	500	12
8	Калужская область, Мосальский район, около д.Рамено	1957	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	5200	213
9	Калужская область, Мосальский район, около д.Филино	1927	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	5500	523
10	Калужская область, Мосальский район, около д.Подберезье	1946	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	6300	443
11	Калужская область, Мосальский район, около бывшей д.Халуи	1902	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	900	72
12	Калужская область, Мосальский район, около д. Гнездилово	1896	40:16:152200:4 0	Земли особо охраняемых территорий и объектов	9195	271
13	Калужская область, Мосальский район, урочище Жуковка	1945	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	7200	772

14	Калужская область, Мосальский район, около д.Передовик	1959	кад.номер отсутств., кадастр. работы не проводились	Земли гос.лес фонда	3100	113
----	--	------	---	---------------------------	------	-----

Перечень мероприятий территориального планирования и по организации мест захоронения

Таблица 23

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1.	Кладбища	
1.1	Благоустройство действующих кладбищ	Первая очередь
1.2	Устройство автодорог с твердым покрытием до мест захоронений	Первая очередь

II.VIII.5 Анализ транспортного обслуживания территории

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Посёлок Раменский» осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги

В настоящее время по территории муниципального образования сельского поселения «Поселок Раменский» проходят муниципальные, межмуниципальные маршруты движения общественного транспорта (автобусов и микроавтобусов). Все маршруты общественного транспорта проходят по автомобильной дороге федерального значения А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Беларусь. Дорога имеет 2 полосы движения, ширина проезжей части – 6,0 м, с асфальтовым покрытием. Средняя скорость движения по дороге 60 км/ч. Интенсивность движения транспорта на основной автомобильной дороге федерального значения удовлетворяет условиям движения транспорта в свободном режиме.

Транспортные предприятия на территории поселения отсутствуют

Перечень региональных автомобильных дорог, расположенных на территории сельского поселения

Таблица 24

Наименование автомобильной дороги	№ технической категории
- Малоярославец - Рославль" - Рамено - Тиханово	V
Рамено-Дубровка-Груздово - "Москва-Ивацевичи" - "Мосальск-Мещовск"	V
А-130 "Москва - Малоярославец - Рославль" - Мосальск - Мещовск - Передовик	V
Подъезд к Рамено от автодороги А-130 "Москва - Малоярославец - Рославль	V
А-130 "Москва - Малоярославец - Рославль" - Мосальск - Мещовск" - Савино	V
А-130 "Москва - Малоярославец - Рославль" - Мосальск - Мещовск" - Раменский	V

Улично-дорожная сеть населённых пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Перечень автомобильных дорог, расположенных

на территории населённых пунктов сельского поселения

Таблица 25

Наименование автодороги	Протяжённость, км	Идентификационный номер автомобильной дороги
1. Автодорога по ул. Молодёжная дер. Передовик	0,7	29 229 856 ОП МП-001
2. Автодорога по ул. Северная дер. Передовик	0,2	29 229 856 ОП МП-002
3. Автодорога по ул. Школьная дер. Передовик	0,1	29 229 856 ОП МП-003
4. Автодорога по дер. Девятовка	0,5	29 229 856 ОП МП-004
5. Автодорога по дер. Почернино	0,5	29 229 856 ОП МП-005
6. Автодорога по дер. Сычёво	0,3	29 229 856 ОП МП-006
7. Автодорога по дер. Кирпичного Завода	0,3	29 229 856 ОП МП-007
8. Автодорога по дер. Азарово	0,3	29 229 856 ОП МП-008
9. Автодорога по дер. Павлово	0,3	29 229 856 ОП МП-009
10. Автодорога по дер. Глагольня	0,3	29 229 856 ОП МП-010
11. Автодорога по дер. Бушнево	0,2	29 229 856 ОП МП-011
12. Автодорога по дер. Новосёлки	0,2	29 229 856 ОП МП-012
13. Автодорога по дер. Филино	0,3	29 229 856 ОП МП-013
14. Автодорога по дер. Гнездилово	0,5	29 229 856 ОП МП-014
15. Автодорога по дер. Поляны	0,2	29 229 856 ОП МП-015
16. Автодорога по ул. Центральная пос. Раменский	0,2	29 229 856 ОП МП-016
17. Автодорога по ул. Труда пос. Раменский	0,2	29 229 856 ОП МП-017
18. Автодорога по ул. Садовая пос. Раменский	0,2	29 229 856 ОП МП-018
19. Автодорога по ул. Зелёная пос. Раменский	0,2	29 229 856 ОП МП-019
20. Автодорога по ул. Речная пос. Раменский	0,2	29 229 856 ОП МП-020
21. Автодорога	0,3	29 229 856 ОП МП-021

	по дер. Бесово		
22.	Автодорога по дер. Мощины	0,2	29 229 856 ОП МП-022
23.	Автодорога по дер. Ульянино	0,2	29 229 856 ОП МП-023
24.	Автодорога по дер. Барсуки	0,3	29 229 856 ОП МП-024
25.	Автодорога по дер. Почепок	0,2	29 229 856 ОП МП-025
26.	Автодорога по дер. Шахово	0,3	29 229 856 ОП МП-026
	ВСЕГО:	7,4	

В роли общественного транспорта используется автобус, внутримunicipальный автобусный маршрут: «Мосальск-Калугово» (через дер. Рамено) – в будние дни 3 раза в день.

На территории муниципального образования нет автозаправочных станций.

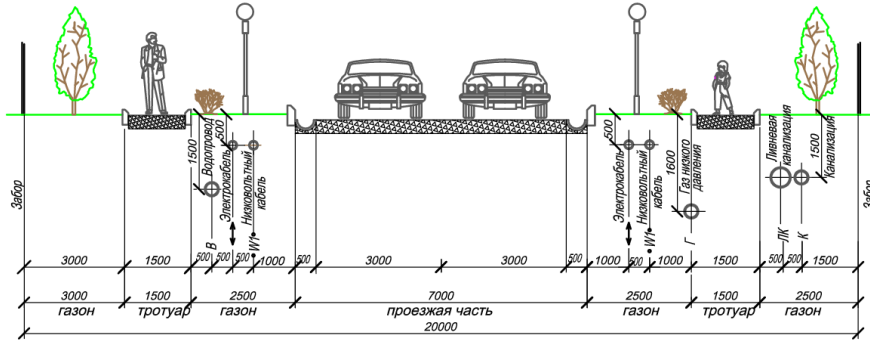
Планируется строительство автомобильной развязки на дороге А-130 «Москва-Малоярославец-Рославль-граница с Республикой Беларусь в районе н.п. Шаховский, в 2 км от деревни Глагольня.

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 19.03.2013 № 384-р в проекте *на первую очередь* предусматривается реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-130 «Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Беларусь».

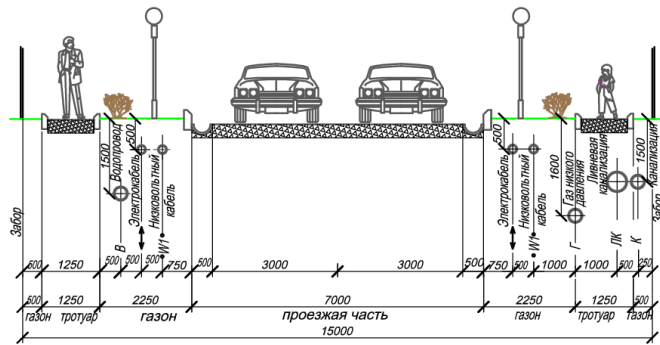
На участках планируемой жилой застройки предлагается дифференциация улиц по транспортному назначению с подразделением на следующие категории:

- магистральные улицы в жилой застройке шириной 20 м;
- улицы в жилой застройки 15 метров;
- проезды шириной 10 м.

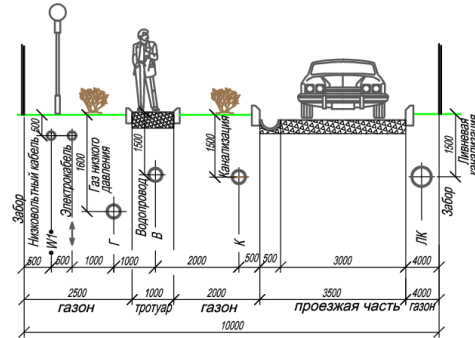
Поперечный профиль улицы шириной 20 метров



Поперечный профиль улицы шириной 15 метров



Поперечный профиль проезда шириной 10 метров



II.IX Социально-экономическая характеристика сельского поселения

II.IX.1 Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории, и во многом определяют производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2023 года составляет 644 чел.

Динамика численности населения, чел.

Таблица 26

Наименование	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018г.	2019г.	2020г.	2023г.
СП «Посёлок Раменский»	767	760	762	764	770	780	644

Структура занятости населения, чел.

Таблица 27

Показатели	2022 год, чел.
Занято всего:	76
<i>В отраслях материального производства:</i>	53
1. Промышленность	5
2. Строительство	4
3. Сельское и лесное хозяйство	42
4. Прочие отрасли материального производства	2
<i>В отраслях непроеизводственной сферы:</i>	23
5. Торговля, общественное питание, заготовки, снабжение и сбыт	8
6. Образование, культура и искусство	10
7. Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	2
8. Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	1
9. Жилищно-коммунальное хозяйство и непроеизводственные виды бытового обслуживания	2

Численность трудоспособного населения - около 217 человека, население граждан, не достигших совершеннолетия — 76 человек.

Таблица 28

	По состоянию на 01.01.2023
Кол-во жителей всего	644
Кол-во работающих всего	291
Количество безработных, стоящих в службе занятости	2
Количество безработных всего;	4
Количество дворов	315
Кол-во двор занимающихся ЛПХ	58
Кол-во пенсионеров	354

II.IX.2 Экономическая база

Экономическая база сельского поселения представлена 18-ю предприятиями различных форм собственности. По отраслевому и функциональному виду деятельности предприятия сельского поселения можно разделить на: сельскохозяйственные, торговые и прочие.

В нижеследующей таблице представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории МО СП «Посёлок Раменский».

Таблица 29

№ п/п	Наименование организации	Место расположения	Примечание
Сельскохозяйственные предприятия и организации			
1.	АТП ООО «Живой источник»	дер. Емельяновка, д. 2, корп. 1	Агротуризм
2.	КФХ «Тиханово»	д. Рамено	Растениеводство, животноводство
3.	КФХ «Вавулин»	д. Рамено	Растениеводство, животноводство
4.	КФХ «Кавелашвили»	д. Передовик	Производство молочных и мясных продуктов
5.	КФХ «Эдельвейс»	д. Рамено	Растениеводство
Торговые предприятия и организации			
6.	Магазин ИП Козлова Т. М.	пос. Раменский	Торговля
7.	Магазин МОСПО	пос. Раменский	Торговля
8.	Магазин ИП Курачева	дер. Рамено	Торговля
9.	Магазин МОСПО	дер. Рамено	Торговля

Прочие предприятия и организации			
10.	Администрация МО СП «Посёлок Раменский»	пос. Раменский	Предоставление услуг населению
11.	Администрация дер. Рамено	дер. Рамено	Предоставление услуг населению
12.	Фельдшерско-акушерский пункт	пос. Раменский	Предоставление услуг населению
13.	Фельдшерско-акушерский пункт	дер. Рамено	Предоставление услуг населению
14.	Дом культуры	пос. Раменский	Предоставление услуг населению
15.	Дом культуры	дер. Рамено	Предоставление услуг населению
16.	Библиотека	пос. Раменский	Предоставление услуг населению
17.	Библиотека	дер. Рамено	Предоставление услуг населению
18.	Почта	пос. Раменский	Предоставление услуг населению
19.	Узел связи	дер. Передовик	Предоставление услуг населению

II.X Инженерно-техническая база

II.X.1 Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в пос. Раменский, дер. Рамено, дер. Тиханово, дер. Кирпичного Завода.

Система водоснабжения пос. Раменский.

Водоснабжение посёлка осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от двух артезианских скважин, одна из них расположена в северной части посёлка, а вторая – в 650 м к северо-востоку от населенного пункта и двух водонапорных башен Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), одна из них расположена в северной части посёлка, а вторая – в 200 м к востоку от посёлка. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Рамено.

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной водонапорной башни Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Тиханово..

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной артезианской скважины, расположенной в западной части деревни и одной водонапорной башени Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), также расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Система водоснабжения дер. Кирпичного Завода.

Водоснабжение деревни осуществляется из подземного Окского водоносного горизонта от одной артезианской скважины, расположенной в западной части деревни и одной водонапорной башни Рожновского типа (объёмом 25 м³, имеется кран для отбора проб), также расположенной в западной части деревни. Сооружения водоподготовки отсутствуют.

Объекты водоснабжения находятся в ведении и эксплуатации ГП «Калугаоблводоканал».

В остальных населённых пунктах в настоящее время отсутствует централизованная система водоснабжения.

Согласно СанПиН 1.2.3685-21 определяются гигиенические требования и нормативы качества питьевой воды:

1. Питьевая вода должна быть безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу и иметь благоприятные органолептические свойства.

2. Качество питьевой воды должно соответствовать гигиеническим нормативам перед ее поступлением в распределительную сеть, а также в точках водоразбора наружной и внутренней водопроводной сети.

3. Безопасность питьевой воды в эпидемическом отношении определяется ее соответствием нормативам по микробиологическим и паразитологическим показателям.

По данным Управления Ростпотребнадзора по Калужской области и данным производственного лабораторного контроля в системе водоснабжения поселения превышений ПДК и отклонений от нормативного качества питьевой воды не обнаружено, питьевая вода доброкачественная.

По данным Управления Роспотребнадзора по Калужской области и данным производственного и лабораторного контроля в системе водоснабжения дер. Рамено обнаружены отклонения от нормативного качества питьевой воды по следующим показателям (отношение к ПДК – максимальное значение): мутность – 2,3; железо – 4,6; марганец – 1,2. Оценка в соответствии с критериями качества воды – не доброкачественная. Генеральным планом предлагается установка системы обеззараживания воды в источниках водоснабжения и в водопроводных сетях.

II.X.2 Газоснабжение и теплоснабжение

На территории МО СП «Посёлок Раменский» газифицированы следующие населённые пункты – дер. Рамено, дер. Дубровка, дер. Груздово, пос. Раменский, дер. Кирпичного Завода, дер. Сычёво, дер. Передовик, деревня Кирпичного Завода, дер. Почернино, дер. Емельяновка, дер. Девятовка.

Газоснабжение осуществляется от ГРС г. Мосальска.

Подача газа потребителям осуществляется по трех ступенчатой схеме.

II.X.3 Электроснабжение и связь

Электроснабжение МО СП «Посёлок Раменский» осуществляется от электрических через трансформаторные подстанции. Услуги по передаче электрической энергии на территории сельского поселения осуществляет филиал «Калугаэнерго» ПАО «МРСК Центр и Приволжье».

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится, как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Телефонизация

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Посёлок Раменский» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговой коммуникационной телефонной станции (далее – АТС)

расположенной в дер. Передовик. Состояние оборудования АТС удовлетворительное. Связь между АТС осуществляется через центральную районную АТС.

На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2».

Радиофикация и телевидение

Услуги проводного радиовещания на территории не предоставляются. Услуги эфирного телевизионного и радиовещания на территории сельского поселения «Посёлок Раменский» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных программ «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК), «Домашний» (47 ТВК), «REN-TV» (39 ТВК), «5 канал» (37 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Калуге. Услуги эфирного УКВ ЧМ вещания на территории СП «Посёлок Раменский» предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский ОРТПЦ» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиoproграмм. В том числе: «Радио России» (66,23 МГц), «Маяк» (68,60 МГц), «Юность» (70,43 МГц), «Ника-FM» (103,1 МГц), «Радио Шансон» (71,72 МГц), «Русское Радио» (102,1 МГц), «Ретро FM» (73,25 МГц), «Автордио» (101,1 МГц), «Европа+» (102,6 МГц), «Калуга FM» (105,6 МГц), «Радио Сатком» (103,6 МГц), «Радио 40» (105,1 МГц), «Серебряная ладья» (106,6 МГц), «Дорожное радио» (101,6 МГц). Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Калуге.

В 2019 году, в рамках реализации федерального проекта, завершен переход на цифровое эфирное теле и радиовещание с сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

Почтовая связь

Сельское поселение «Посёлок Раменский» обслуживается отделением почтовой связи, расположенным в пос. Раменский, Мосальского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень

предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

II.X.4 Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Выбор проектных инженерных решений должен производиться в соответствии с техническими условиями инженерного обеспечения территории.

Перечень мероприятий территориального планирования по обеспечению инженерной инфраструктурой территории сельского поселения

Таблица 30

№ п/п	Наименование мероприятия	Этапы реализации
1.	Водоснабжение и водоотведение	
1.1	Строительство станций водоподготовки на всех планируемых водозаборных сооружениях	Расчётный срок
2.	Электроснабжение	
2.1	Реконструкция трансформаторных подстанций	Первая очередь
2.2	Проведение капитального ремонта линий электропередач системы электроснабжения сельского поселения	Расчётный срок
2.3	Перевод на энергосберегающие технологии частных домовладений, использование энергосберегающего освещения и приборов	Расчётный срок
3.	Теплоснабжение	
3.1	Обеспечение жилых зон застройки децентрализовано от автономных источников тепла (АИТ), работающих на природном газе. Для АИТ предлагаются аппараты комбинированные, обеспечивающие потребности отопительного и горячего водоснабжения. Предлагаются индивидуальные двухконтурные (бытовые) газовые котлы мощностью 9-25 кВт по основному контуру, горячее водоснабжение по второму контуру с дополнительной мощностью 6-12 кВт.	Первая очередь
4.	Связь	
4.1	Увеличение мощности существующих удаленных цифровых абонентских модулей с применением выносов, в том числе на базе аппаратуры бесполосного широкополосного доступа	Расчётный срок
4.2	Развитие транспортной сети SDH, MPLS на базе ВОЛС	Расчётный срок
4.3	Расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет»	Расчётный срок
4.4	Развитие системы сотовой радиотелефонной связи путем увеличения площади покрытия территории муниципального образования сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи	Расчётный срок

**III. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА
КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ.**

Таблица оценки возможного влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие территории

Таблица 31

№ п/п	Наименование планируемого объекта	Возможное влияние объектов на комплексное развитие территорий	СЗЗ/ зона с особыми условиями использования
1	Реконструкция сетей водоснабжения	Развитие инженерной инфраструктуры. Исключение перебоев с водоснабжением связанных с авариями, доведение давления в системе до требования бытовых приборов улучшит условия проживания населения.	Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

IV. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РФ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РФ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

На территории МО СП «Поселок Раменский» не планируется размещение объектов федерального значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации.

Планируемые объекты в соответствии со Схемой территориального планирования Калужской области (утв. Постановлением Правительства Калужской области от 05.09.2022 № 669.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Планируемые объекты регионального значения в области транспортной инфраструктуры

Таблица 32.1

№	Назначение объекта федерального значения	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территории
1	Организация скоростного движения	Автомобильная дорога А-130 Москва - Малоярославец - Рославль - граница с Республикой Беларусь	реконструкция автомобильной дороги на участке км 20 + 300 - км 431 + 000 протяженностью 410,7 км, категория ІВ, со строительством обхода г. Медыни, категория ІІ (Калужская область, Медынский район)	Калужская область, Бярятинский, Жуковский, Износковский, Куйбышевский, Малоярославецкий, Медынский, Мосальский районы, г. Обнинск, Спас-Деменский, Юхновский районы	Первая очередь	-
2	Автомобильные дороги регионального и	Строительство автомобильной развязки на дороге А-130 в	Определяется проектом	МО СП «Поселок Раменский»	Первая очередь	-

	межмуниципального значения	районе н.п. Шаховский				
--	----------------------------	-----------------------	--	--	--	--

Планируемые объекты регионального значения в области организации газоснабжения

Таблица 32.2

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территории
П-2.4.2(224)	Организация газоснабжения	Газопровод межпоселковый к н.п. Почепок Мосальского района	Протяженность – 0,8 км	МО СП «Поселок Раменский»	Первая очередь, расчетный срок (2026-2041)	Определяется проектом

Планируемые объекты регионального значения в области организации здравоохранения

Таблица 32.3

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Местоположение планируемого объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территории
2.6.2 (68)	Организация медицинской помощи населению	Раменский ФАП	Определяется проектом	Калужская область, Мосальский район, СП «Поселок Раменский», д. Рамено	реализован	Установление ЗОУИТ не требуется

V. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

На территории сельского поселения «Поселок Раменский» не планируется размещение объектов местного значения муниципального района в соответствии с утвержденными документами территориального планирования муниципального района.

VI. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Чрезвычайные ситуации на территории сельского поселения могут быть связаны с природными и техногенными факторами.

Исходя из географического положения и климатических условий, на территории МО «Поселок Раменский» не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения. Вызывают осложнение в деятельности отраслей экономики, транспорта, сельского хозяйства и принимают значительный материальный ущерб смерчи, ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни, природные пожары.

При составлении проектов планировки и застройки поселений необходимо предусматривать подъезды к берегам водоёмов обеспечивающий удобный забор воды в любое время года для тушения пожаров.

VI.I Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.

Исходя из географического положения и климатических условий на территории сельского поселения не прогнозируются катастрофические явления, однако территория подвержена воздействию почти всех опасных природных явлений и процессов геологического, гидрологического и метеорологического происхождения – в первую очередь природных пожаров, карта и эрозии.

Вызывают осложнение в различной деятельности и причиняют значительный материальный ущерб смерчи, ливневые дожди, засуха, сильный град, заморозки, весеннее половодье, оползни.

Во время весеннего половодья на территории сельского поселения затоплению и подтоплению подвержены территории, расположенные вдоль рек. Сведений о зарегистрированных землетрясениях не имеется.

Природные пожары

Около половины территории сельского поселения занята лесами. Преобладающими породами древесной растительности является сосна, ель, дуб, береза, осина. В лесах хорошо развит подлесок, встречаются низкорослые кустарники. На территории муниципального образования согласно Лесному плану Калужской области, на 2019-2028 годы (утвержден 29.12.2018 г., Постановление губернатора Калужской области № 588) преобладают леса 2-го и 3-го класса средней степени горимости. Возникновение пожаров в лесах не вызывает особой опасности для населенных пунктов и предприятий сельского поселения (в соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2020 № 298).

План мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд

1. Разработка и утверждение в муниципальных образованиях Калужской области планов мероприятий по профилактике лесных пожаров, противопожарному обустройству лесного фонда, а также лесов, не входящих в лесной фонд.

2. Проверка подготовки лесозаготовительных и других организаций, работающих в лесу и на торфяных месторождениях, к пожароопасному сезону, оснащенности противопожарным оборудованием и выполнения правил пожарной безопасности в лесах Российской Федерации.

3. Санитарная очистка лесосек, придорожных полос, трасс линий электропередачи, газопроводов, проходящих в лесах на всей территории.

4. Установка противопожарных панно вдоль дорог и в местах отдыха населения.

5. Создание противопожарных разрывов и минерализованных полос и подновление имеющихся.

6. Организация радиопередач на тему бережного отношения к лесу, соблюдения санитарных правил и правил пожарной безопасности в лесах, своевременное оповещение населения о пожарной опасности.

7. Активизация работы школьных лесничеств, уделение особого внимания вопросам противопожарной охраны лесов и выполнению правил пожарной безопасности в лесах.

8. Организация патрулирования лесов, телефонной или радиосвязи с лесничествами, торфодобывающими организациями, мониторинга классов пожарной опасности по погодным условиям.

9. Проверка готовности пожарно-химических станций лесхозов к пожароопасному сезону путем проведения смотров.

10. Обучение всех рабочих и служащих лесохозяйственных, торфодобывающих и сельскохозяйственных организаций тактике и технике тушения лесных и торфяных пожаров.

11. Повышение готовности формирований гражданской обороны путем доукомплектования личным составом, пожарной, землеройной техникой, проведения смотров готовности и тактики специальных учений (по одному учению на каждом из наиболее важных объектов).

12. Пожарно-техническое обследование населенных пунктов, расположенных в лесных массивах и вблизи торфяников. По результатам проверок направление в органы местного самоуправления информации о состоянии водоисточников, средств связи, противопожарной защиты и т.д.

13. Подготовка для органов местного самоуправления и руководителей организаций предложений о создании и поддержании в надлежащем состоянии минерализованных полос вокруг жилых домов, детских и других учреждений, организаций, находящихся вблизи от леса и торфяных месторождений, об обеспечении в этих поселениях запаса воды для целей пожаротушения.

14. При высокой пожарной опасности внесение в органы государственной власти предложений о запрещении посещения лесов и торфяников, приостановке работ в лесу, на торфяных месторождениях, а также предложений об ограничении

движения автотранспорта на участках леса с высоким классом пожарной опасности по условиям местопроизрастания.

15. Организация связи с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти в ходе проведения противопожарных работ.

16. Осуществление неотложных мероприятий по своевременному выявлению очагов и предупреждению массового распространения вредителей и болезней насаждений. Соблюдение санитарных правил при лесопользовании.

17. Направление в УВД области информации о необходимости проведения рейдов и патрулирования лесов.

На территории поселения проводятся мероприятия по профилактике лесных пожаров и противопожарному благоустройству лесного фонда:

1. Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах

- Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению);

Правила пожарной безопасности включают:

- запрет на разведение костров в наиболее пожароопасных местах;
- на бросание горящих спичек, окурков, тлеющих костров;
- на использование на охоте пыжей из тлеющих материалов;
- выжигание сухой травы на участках, примыкающих к лесу, и т.д.

2. Мероприятия, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров

- Устройство эрозионных полос.

Геологические и гидрологические процессы.

Особенности геологического строения, гидрогеологии и геоморфологии территории свидетельствуют о существовании здесь благоприятных условий для развития карста, эрозионной деятельности, оползней, поверхностного обводнения, затопления, подтопления и заболачивания территорий.

Основными факторами, вызывающими опасные геологические процессы на территории деревень, являются:

1. Пруды, а также сбросы на поверхности склонов бытовых вод, вызывающие техногенное подтопление и заболачивание территории.

2. Линейная (донная и боковая) эрозия.
3. Карстово-суффозионные процессы.

На территории сельского поселения комплексного мониторинга по обследованию опасных геологических и гидрогеологических процессов и системе защиты от них не проводилось.

Опасные метеорологические явления и процессы

На территории сельского поселения тяжелые последствия для населения и территорий могут вызвать такие циклические природные явления сильный ветер, сильный дождь, сильный мороз, сильный снегопад, гололед, сильная жара, град, заморозки и др., комплекс неблагоприятных явления особенно в осенне-зимний период.

Данные явления могут стать источниками чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера муниципального и межмуниципального уровней, вызвать необходимость временного отселения людей из зоны бедствий вследствие нарушения условий жизнедеятельности или прямой угрозы жизни и здоровью граждан. Указанные факторы могут оказать отрицательное влияние на функционирование как отдельных предприятий, учреждений, организаций, так и значительных секторов инфраструктуры, экономики. Наиболее чувствительными к данным факторам являются энергетика, жилищно-коммунальное хозяйство, автомобильный транспорт, строительство и сельское хозяйство.

Защита территории от затопления

Населенные пункты дер. деревня Девятовка, деревня Гнездилово, деревня Павлово, деревня Почернино, деревня Дубровка, деревня Подберезье, деревня Скулово МО СП «Поселок Раменский», частично попадают в зону затопления и подтопления реки Пополты.

В целях предотвращения негативного воздействия вод на определенные территории и объекты и ликвидации его последствий принимаются меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в соответствии с Водным Кодексом, обеспечивается инженерная защита территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод.

Защиту территорий населенных пунктов и объектов капитального строительства от затопления следует осуществлять:

-водоограждающими дамбами, берегоукрепительными сооружениями, предназначенными для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушений берегов водных объектов, заболачивания);

- искусственным повышением поверхности территорий;
- устройством свайных фундаментов.

При выборе вариантов конструкций дамб надлежит учитывать:

- топографические, инженерно-геологические, гидрогеологические, гидрологические, климатические условия района строительства.

Новое строительство на участках, попадающих в зону затопления и подтопления, следует осуществлять с обеспечением инженерной защиты от затопления. Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод, в том числе строительство берегоукрепительных сооружений, дамб и других сооружений, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания и другого негативного воздействия вод (сооружения инженерной защиты), осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Границы территорий затопления и подтопления территории сельского поселения отображены (согласно, данных ЕГРН) на карте границ зон с особыми условиями использования территории поселения и карте территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

VI.II Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

- транспортные аварии и катастрофы;
- пожары и взрывы;
- внезапные обрушения;
- аварии на энергосистемах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

На территории сельского поселения не располагаются потенциально опасные объекты в соответствии с перечнем ПОО Калужской области утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области.

Аварии на транспортных магистралях, нефтебазах и АЗС.

Взрыво - и пожароопасность обусловлена наличием в области взрывопожароопасных объектов, в том числе: нефтебаз складов ГСМ, газонаполнительных и газозаправочных станций, магистральных газопроводов.

Источниками аварийных ситуаций также могут послужить аварии ГСМ и СУГ на транспортных магистралях.

Аварии с АХОВ на транспортных магистралях.

Перевозок АХОВ и ЛВЖ по автомобильным дорогам в сельском поселении не осуществляется.

Часть территории поселения попадает в зону поражения при авариях, связанных с перевозкой АХОВ по железнодорожной линии Калуга – Алексин – Тула. Осуществляется перевозка аварийно химически опасных веществ - аммиак в 45 т цистернах.

**Угловые размеры зоны
возможного заражения АХОВ в зависимости от скорости ветра**

Таблица 33

Скорость ветра, м/с	< 0,6	0,6 - 1,0	1,1 - 2,0	> 2,0
Угловой размер, град	360	180	90	45

**Скорость переноса переднего фронта облака
зараженного воздуха в зависимости от скорости ветра, км/ч**

Таблица 34

Скорость ветра по данным прогноза, м/с	Состояние приземного слоя воздуха		
	Инверсия	Изотермия	Конвекция
1	5	6	7
2	10	12	14
3	16	18	21
4	21	24	28

**Характеристики зон заражения при аварийных разливах АХОВ на транспортных
магистралях и на предприятиях промышленности**

Таблица 35

Параметры	аммиак	
	8 м³	54 м³
Степень заполнения цистерны, %	95	95
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0.0073	0.0007
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	15
Количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т	5,18	34,94
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0,002	0,014

Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,150	1,016
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч:мин	1:21	1:21
Глубина зоны заражения, км.		
Первичным облаком	0,079	0,43
Вторичным облаком	1,49	4,8
Полная	1,53	5,0
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	1,53	5,0
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	1,732	5,629
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²		
Возможная	3,66	39,21
Фактическая	0,19	2,024

Таблица 36

Параметры	Соляная к-та		Аммиак					
	1,2 т	120 т	0,02т	0,08т	0,1т	0,19т	0,2т	0,24т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	36.46	36.46	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м ³	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	0	0	6,0·10-6	3,0·10-5	4,0·10-5	8,0·10-5	8,0·10-5	1,0·10-4
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,126	12,62	6,0·10-4	0,002	0,003	0,006	0,006	0,007
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21
Глубина зоны заражен., км								
Первичным облаком	0	0	0,0	0,001	0,002	0,003	0,003	0,004
Вторичным облаком	1,37	21,9	0,02	0,088	0,11	0,21	0,22	0,26
Полная	1,375	21,9	0,022	0,089	0,111	0,211	0,223	0,27
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	1,375	5	0,022	0,089	0,111	0,211	0,223	0,27
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	2,16	37,4	0,028	0,114	0,14	0,27	0,28	0,34
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²								
Возможная	2,97	39,2	0,0006	0,012	0,019	0,07	0,078	0,112
Фактическая	2,97	2,02	4,0·10-5	6,0·10-4	0,001	0,004	0,004	0,006
Параметры	Аммиак							
	0,3т	0,35т	0,4 т	0,45т	0,5т	0,7т	0,75т	1,0т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100

Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м3	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0007	0.0073	0.0007	0.0073	0.0073
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	0.6	0.6	0.6	15	0.6	0.6	0.6
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	1,0·10-4	1,0·10-5	4,0·10-4	1,0·10-4	2,0·10-4	2,0·10-4	3,0·10-4	4,0·10-4	
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,009	0,01	0,012	0,013	0,015	0,02	0,022	0,029	
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21
Глубина зоны заражения, км.									
Первичным облаком	0,005	0,005	0,006	0,007	0,008	0,011	0,011	0,015	
Вторичным облаком	0,33	0,38	0,39	0,41	0,43	0,5	0,52	0,6	
Полная	0,333	0,385	0,4	0,42	0,44	0,51	0,524	0,61	
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	0,333	0,385	0,4	0,42	0,44	0,51	0,524	0,61	
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	0,39	0,41	0,44	0,46	0,48	0,57	0,59	0,71	
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км2									
Возможная	0,175	0,232	0,25	0,276	0,3	0,4	0,43	0,58	
Фактическая	0,009	0,012	0,013	0,014	0,015	0,021	0,022	0,03	
Параметры	Аммиак								
	1,2т	1,63т	1,7т	2,0т	2,4т	2,5т	2,8т	4,0т	5,0т
Степень заполнения емкости, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Молярная масса АХОВ, кг/кМоль	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03	17.03
Плотность АХОВ (паров), кг/м3	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073	0.0007	0.0073	0.0073	0.0073	0.0073
Пороговая токсодоза, мг*мин	0.6	0.6	0.6	0.6	15	0.6	0.6	0.6	0.6
Эквивалентное количество вещества по первичному облаку, т	5,0·10-4	7,0·10-4	7,0·10-4	8,0·10-4	1,0·10-3	0,001	0,001	0,002	0,002
Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку, т	0,035	0,047	0,049	0,058	0,07	0,073	0,081	0,116	0,145
Время испарения АХОВ с площади разлива, ч : мин	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21	1:21
Глубина зоны									

заражения, км.									
Первичным облаком	0,018	0,025	0,026	0,03	0,036	0,038	0,043	0,06	0,076
Вторичным облаком	0,67	0,82	0,84	0,91	1,01	1,03	1,1	1,33	1,46
Полная	0,68	0,83	0,86	0,93	1,02	1,05	1,12	1,34	1,5
Глубина зоны заражения АХОВ за 1 час, км	0,68	0,83	0,86	0,93	1,02	1,05	1,12	1,34	1,5
Предельно возможная глубина зоны заражения АХОВ, км	0,79	0,95	0,97	1,06	1,18	1,21	1,29	1,51	1,7
Площадь зоны заражения облаком АХОВ, км ²									
Возможная	0,73	1,08	1,15	1,36	1,65	1,73	1,98	2,89	3,55
Фактическая	0,038	0,056	0,059	0,07	0,085	0,089	0,1	0,15	0,18

Выводы

При авариях в рассмотренных вариантах в течение расчетного часа поражающие факторы АХОВ могут оказать свое влияние на следующие территории:

- в радиусе 5 км при аварии на железной дороге пары аммиака и соляной кислоты;
- Ожидаемые потери граждан без средств индивидуальной защиты могут составить:
- безвозвратные потери - 10%;
- санитарные потери тяжелой и средней форм тяжести (выход людей из строя на срок не менее чем на 2-3 недели с обязательной госпитализацией) - 15%;
- санитарные потери легкой формы тяжести - 20%;
- пороговые воздействия - 55%.

Аварии на транспортных магистралях

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.
- В качестве поражающих факторов были рассмотрены:
 - воздушная ударная волна;
 - тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разливов.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разливов и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Характеристика действия ударной волны

Таблица 37

Характеристика действия ударной волны	I, Па *с	P, Па	k, Па ² *с
Разрушение зданий			
Полное разрушение зданий	770	70100	886100
Граница области сильных разрушений - 50-75% стен разрушено или находятся на грани разрушения	520	34500	541000
Граница области значительных повреждений - повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	300	14600	119200
Граница области минимальных повреждений - разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	100	3600	8950
Полное разрушение остекления	0	7000	0
50% разрушение остекления	0	2500	0
10% и более разрушение остекления	0	2000	0
Поражение органов дыхания незащищенных людей			
50% выживание	440	243000	144000000
Порог выживания (при меньших значениях смертельное поражение людей маловероятно)	100	65900	16200000

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

тип ГСМ (бензин), СУГ (3 класс);

емкость автомобильной цистерны с

- СУГ - 14.5 м³;

- ГСМ - 8 м³;

железнодорожной цистерны

- СУГ - 73 м³;

давление в емкостях с СУГ	- ГСМ - 72 м3;
толщина слоя разлития	- 1.6 МПа;
территория	- 0.05 м (0,02 м);
температура воздуха и почвы	- слабо загромажденная;
скорость приземного ветра	- плюс 20°С;
возможный дрейф облака ГВС	- 1 м/сек;
класс пожара	- 15-100 м;
	- В1, С.

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Таблица 38

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м3	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлитии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлития, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлития, м2	1368	1387	152	275.5
Доля топлива участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин : сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения	79	100	79	100

разлития, %				
-------------	--	--	--	--

Предельные параметры для возможного поражения людей при аварии СУГ

Таблица 39

Степень травмирования	Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м²	Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определенные степени травмирования, м
Ожоги III степени	49,0	38
Ожоги II степени	27,4	55
Ожоги I степени	9,6	92
Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых)	1,4	Более 100 м

Зона разлета осколков (обломков) при взрыве цистерн.

Одним из поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлет осколков при разрушении резервуаров.

Анализ статистики по 130 авариям типа "BLEVE" показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлетом осколков, в 24 - просто огненный шар, а в 17 случаях - только разлет осколков. Результаты статистических данных обобщены на рис. 4.1.3 в виде ожидаемого расстояния разлета осколков при разрыве сосуда с СУГ. При этом количество осколков обычно не превышала 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90% случаев разлет осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчете поражающих факторов при авариях типа "BLEVE" следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

Выводы: При аварии на транспортных магистралях с ГСМ, СУГ возможны зоны разрушений различной степени, с последующим возгоранием.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Скотомогильников, свалок и полигонов ТБО, попадающих в зоны возможного затопления, а также представляющих угрозу загрязнения грунтовых вод на территории нет.

Анализ чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера, имевших место на территории сельского поселения в последние годы, показывает, что основными источниками их возникновения являются возбудители инфекционных заболеваний людей, токсины, вызывающие пищевые отравления людей, возбудители особо опасных болезней сельскохозяйственных животных, вредители и возбудители болезней сельскохозяйственных растений и леса.

В жаркий период года возможен рост кишечных инфекций при несоблюдении необходимых гигиенических правил в быту и на производстве.

На территории возможны случаи заболевания свиней классической чумой свиней, заболевание птиц болезнью Ньюкасла. Отмечаются случаи бешенства среди диких животных. Ситуация усугубляется вовлечением в эпизоотию бешенства домашних и сельскохозяйственных животных.

Остаются угрозы заболевания населения инфекциями, передаваемыми через укусы клещами. Возможны заносы вируса птичьего гриппа на территорию, возникновение пандемического и сезонного гриппа и ОРВИ.

Эпифитотийного развития опасных вредителей и болезней сельскохозяйственных растений не отмечается.

Регистрируются очаги вредителей и болезней растений: на картофеле - фитофтора и колорадский жук, на зерновых - грибные пятнистости зерновых.

На территории наиболее опасными вредителями и болезнями являются:

- на картофеле – колорадский жук и фитофтороз;

- на зерновых колосовых – бурая ржавчина, корневые гнили и листовые пятнистости: сетчатая, темно-бурая, септориоз, красно-бурая.

Вывод:

Влияние на проектируемую территорию возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера не выявлено.

Аварии на коммунальных системах обеспечения жизнедеятельности

Существует вероятность происшествий, связанных с техногенными пожарами в зданиях жилого, социально-культурного и бытового назначения, возникновения нарушений в работе систем жизнеобеспечения населения, в том числе возникновения аварий на системах теплоснабжения и котельных. Источник ЧС - нарушения правил пожарной безопасности при эксплуатации газового, печного и электрооборудования, неосторожное обращение с огнем, износ основных средств, аварийные ситуации при плановых работах на инженерных системах и объектах электросетевого хозяйства.

Назначение коммунальных систем состоит в том, чтобы обеспечить населению оптимальные условия проживания. В перечень этих систем входит водо- и газоснабжение, канализация, электроэнергетические и тепловые сети. Технические объекты имеют свойство выходить из строя, изнашиваться, из-за чего

происходят аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (КСЖ). Как правило, они редко приводят к гибели людей, но могут серьезно усложнить жизнь граждан, особенно в период непогоды.

Опасности на объектах жизнеобеспечения

В период сильных ветров (февраль - март) возможны аварии в системе электроснабжения, основными причинами которых являются:

- короткие замыкания;
- электрические повреждения в муфтах и механические обрывы в кабельных сетях;
- механические повреждения опор и обрывы проводов на воздушных линиях.

На высоковольтных трансформаторных подстанциях, распределительных пунктах возможно возгорание трансформаторов с выбросом масла и повреждение коммутационных аппаратов.

Аварии в системе электроснабжения могут оказать существенные влияния при массовых обрывах низковольтных линий: воздушных – при ураганах, штормах, бурях и механических повреждениях опор; кабельных – при подмывах и подвижках грунта в осенне-весенний период, в связи с длительным сроком проведения ремонтно-восстановительных работ.

Основные причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций:

Пожаровзрывоопасные объекты:

- сильная изношенность труб газопроводов;
- несанкционированное вмешательство в работу трубопроводов;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

Если нанесен урон электроэнергетическому объекту, это может привести к длительному отсутствию света на обширной территории, что отразится и на ряде других областей жизнедеятельности.

Нарушение нормальной деятельности систем водоснабжения ограничивает доступ жителей к чистой воде. Даже если жидкость поступает, она обычно непригодна для употребления.

Зимой особую опасность несут неполадки на тепловых сетях. Поскольку в неотапливаемых помещениях невозможно проживать, требуется эвакуация жителей целых МКД и даже районов.

Аварии на коллекторах канализационных сетей обусловлены ветхостью и засорением труб. Следствие аварий в канализации – массовый выброс загрязняющих веществ, ухудшение экологической системы, обострение эпидемиологической обстановки.

Главная опасность аварий на коммунальных газопроводах – утечка газа, которая может привести к полномасштабному взрыву и серьезным разрушениям.

Аварии на межпоселковом газопроводе на территории сельского поселения.

Через территорию сельского поселения планируется проложить межпоселковый газопровод и газифицировать все населенные пункты поселения..

Возможными причинами возникновения аварий, непосредственно связанных с выбросом газа, приводящим к возникновению ЧС, могут быть следующие события:

- разрушение (разгерметизация) газопровода;
- разрушение (разгерметизация) запорной арматуры.

Приведенные события, в свою очередь, могут произойти по следующим причинам:

- коррозионное разрушение стенок газопроводов;
- разрушения арматуры, фланцевых соединений из-за износа, некачественного монтажа или ремонта.

Природный газ (CH_4) бесцветен, неодорированный - не имеет запаха (используемый газ одорирован на АГРС; основной составляющий элемент одоранта - этилмеркаптан имеет специ-фический запах), не токсичен, взрывопожароопасен, почти в два раза легче воздуха.

Температура воспламенения газа - 650-670оС, пределы взрываемости - 5-15% объема.

Состав природного газа отвечает требованиям ГОСТ 51.40-93:

- метан – 98,64%;
- этан – 0,46%;
- пропан – 0,12%;
- азот – 0,74%;
- углерод – 0,04%.

Возможные зоны поражения при разрушении газопровода на линейном участке представлены в таблице

Сценарий 1. Разрушение межпоселкового газопровода высокого давления при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Сценарий 2. Разрушение межпоселкового газопровода среднего давления в непосредственной близости с ГРП при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Сценарий 3. Разрушение газопровода низкого давления; проходящего по улицам деревень сельского поселения при производстве несанкционированных земляных работ; образование выброса природного газа; рассеивание газа в окружающей среде; образование смеси ГВС; взрыв газовой смеси; образование мест горящего технологического оборудования; пожар с последующим вовлечением газового оборудования и поражением обслуживающего персонала и населения.

Таблица 40

Зоны воздействия ударной волны на здания, сооружения и людей			
Параметры "пламени-вспышки" ("ПВ")			

VI.III Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Перечень первичных мер пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности на территории муниципального образования включают в себя:

- реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

- разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

- разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Природные пожары.

Наиболее вероятными местами возникновения природных пожаров являются леса и территории, заросшие кустарником и травой.

Наиболее пожароопасными месяцами для лесов являются конец апреля - май и летний период при высокой температуре и малом количестве осадков. Осенние пожары – более редкое явление. Соответственно самый высокий показатель горимости лесов и территорий наблюдается с конца апреля до начала сентября.

Основными причинами возникновения пожаров остаются антропогенные

факторы - это непотушенные спички, окурки, брошенные проходящими через лес людьми или выброшенные с проезжающего автотранспорта; не затушенные костры в местах рыбалок, сенокосов, лесозаготовительных работ, ночевок туристов; выжигание сухой травы вдоль дорог, а также сельхозпалы.

В целях обеспечения дополнительной противопожарной защиты районов города, расположенных в непосредственной близости от лесных массивов и наиболее подверженных угрозе природных пожаров созданы добровольные пожарные дружины и пожарные команды.

Ведётся контроль за наличием и состоянием опашки, водоисточников используемых в целях пожаротушения, системами оповещения людей о пожаре, телефонной связью. Проводятся противопожарные инструктажи. Кроме того, в течении всего пожароопасного периода патрульными группами осуществляется контроль по обнаружению очагов горения.

Планировочные мероприятия по охране лесов от пожаров предусмотрены Лесным планом Калужской области, в соответствии с Лесным кодексом и другими нормативными актами.

В целях обеспечения пожарной безопасности осуществляются:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек;

- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств);

- мониторинг пожарной опасности в лесах;

- разработка планов тушения лесных пожаров;

- тушение лесных пожаров;

- иные меры пожарной безопасности в лесах.

Кроме того, необходимо:

- в пожароопасный период обеспечение охраны лесов от пожаров, проведение превентивных мероприятий по минимизации очагов лесных и торфяных пожаров;

- осуществление комплекса мероприятий, направленных на защиту жизни и

здоровья граждан, их имущества, государственного и муниципального имущества, имущества организаций от пожаров, ограничение их последствий, повышение эффективности работы органов государственного пожарного надзора, органов управления и подразделений государственной противопожарной службы по организации и тушению пожаров, совершенствование технологий тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ, внедрение современных технических средств профилактики пожаров и пожаротушения, совершенствование технической подготовки пожарной техники и пожарно-технического оборудования;

- наращивание количества добровольных пожарных команд в городских поселениях, совершенствование их оснащения и повышение эффективности деятельности;

- совершенствование профессионального мастерства спасателей и пожарных.

Мероприятия по борьбе с лесными пожарами

Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;

- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;

- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;

- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;

- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;

- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;

- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;

- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;

- учет пожаров и их последствий;

- установление особого противопожарного режима.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Мероприятия по защите территории от опасных техногенных процессов и чрезвычайных ситуаций

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, радиационной, химической, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) проводится по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории района с учетом природной и техногенной безопасности;
- предотвращение, в возможных пределах, некоторых неблагоприятных и опасных природных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;
- разработка и осуществление инженерно-технических мероприятий, направленных на предотвращение источников чрезвычайных ситуаций, смягчение их последствий, защиту населения и материальных средств;
- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- декларирование промышленной безопасности;

- лицензирование деятельности опасных производственных объектов;
- страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта;
- проведение государственной экспертизы в области предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В техногенной сфере работа по предупреждению аварий ведется на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы: совершенствование технологических процессов, повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем, своевременное обновление основных фондов, применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий, использование квалифицированного персонала, создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое. Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

На взрывоопасных и пожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;

- соблюдение технологических норм перевозки и хранения взрывчатых и горючих веществ;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

На застраиваемых территориях инженерная защита должна предусматривать создание единой комплексной территориальной системы или локальных (пообъектных) защитных сооружений.

•

Размещение взрывопожароопасных объектов на территории поселения.

При проектировании и размещении на территории муниципальных образований взрывопожароопасных объектов, необходимо учитывать требования статьи 66 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности", утверждённого Федеральным законом от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных

участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Противопожарное водоснабжение.

Состояние источников наружного и внутреннего противопожарного водоснабжения на территории требует выполнения мероприятий по устранению имеющихся недостатков, проведению ремонтов согласно требованиям и с учётом соблюдения нормативов расхода воды на наружное пожаротушение в поселениях из водопроводной сети и установки пожарных гидрантов.

При дальнейшем проектировании, расширении проектной застройки населённых пунктов в части касающейся противопожарного водоснабжения необходимо учитывать требования статьи 68 "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности".

На территориях поселений и городских округов должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями.

При проектировании, расширении застройки населённых пунктов, строительства объектов, в том числе - взрывопожароопасных, необходимо учитывать требования статей 16, 69 -71, 72-74, "Технического регламента о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.08 г. № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями и сооружениями промышленных организаций следует принимать в соответствии от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности.

Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей п.5.3.2 СП 4.13130.2013 «Свод правил Системы

противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»

Таблица 41

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых зданий, м	
		I, II, III C0	II, III C1
I, II, III	C0	6	8
II, III	C1	8	8

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

Противопожарные расстояния от границ застройки городских поселений до лесных массивов должны быть не менее 50 м, а от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов - не менее 30 м.

При размещении складов для хранения нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, если их строительство связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород составляет от 50 до 100 м в зависимости от категории склада для хранения нефти и нефтепродуктов, при этом вдоль границы лесного

массива вокруг складов должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий и сооружений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

1) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, общеобразовательных организаций с наличием интерната, лечебных учреждений стационарного типа, многоквартирных жилых зданий;

2) до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) пород составляет от 25 до 40 м в зависимости от общей вместимости резервуаров и надземный резервуар или подземный. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных

и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарное расстояние от хозяйственных и жилых строений на территории садового, дачного и приусадебного земельного участка до лесного массива должно составлять не менее 30 метров.

Противопожарные расстояния от хозяйственных построек, расположенных на одном садовом, дачном или приусадебном земельном участке, до жилых домов соседних земельных участков, а также между жилыми домами соседних земельных участков следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты », а также с учётом требований к объектам класса функциональной пожарной опасности Ф1.4 при организованной малоэтажной застройке:

1. Настоящий подраздел содержит требования к объектам класса функциональной опасности Ф1.4 (одноквартирные жилые дома, в том числе блокированные), предназначенным для постоянного проживания и временного (в том числе круглосуточного) пребывания людей при организованной малоэтажной застройке.

2. Противопожарные расстояния между жилыми зданиями при организованной малоэтажной застройке, в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности, следует принимать в соответствии с таблицей 17 СП 4.13130.2013

Противопожарные расстояния между стенами зданий без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства карнизов и элементов кровли со стороны стен зданий, обращенных друг к другу, из негорючих материалов или материалов, подвергнутых огнезащитной обработке.

Противопожарные расстояния между зданиями допускается уменьшать на 30% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и наличия на территории добровольной пожарной охраны с техникой (оборудованием) для возможности подачи воды (в случае если время прибытия подразделения пожарной охраны ФПС ГПС МЧС России к месту вызова превышает 10 минут).

3. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при оборудовании каждого из зданий автоматическими установками пожаротушения и устройстве кранов для внутриквартирного пожаротушения.

4. Противопожарные расстояния между зданиями I-III степеней огнестойкости класса конструктивной пожарной опасности С0 и С1 допускается уменьшать на 50% при условии устройства на территории застройки наружного противопожарного водопровода согласно требованиям СП 8.13130 и создания на территории застройки пожарного депо, оснащенного выездной пожарной техникой.

Противопожарные расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного садового, дачного или приусадебного земельного участка не нормируются.

Допускается группировать и блокировать жилые дома на 2-х соседних земельных участках при однорядной застройке и на 4-х соседних садовых земельных участках при двухрядной застройке. При этом противопожарные расстояния между жилыми строениями или жилыми домами в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними жилыми строениями или жилыми домами групп домов следует принимать в соответствии с таблицей 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Расстояния между хозяйственными постройками (сараями, гаражами), расположенными вне территории садовых, дачных или приусадебных земельных участков, не нормируются при условии, если площадь застройки заблокированных

хозяйственных построек не превышает 800 м . Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек следует принимать по таблице 1 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты».

Проходы, проезды и подъезды к зданиям и сооружениям

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф4.4 высотой 18 и более метров;

- со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

К зданиям и сооружениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны - при ширине здания или сооружения не более 18 метров;

- с двух сторон - при ширине здания или сооружения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

- меньшей высоты, чем указано в пункте 8.1;
- двусторонней ориентации квартир или помещений;
- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий. К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон. Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий и

сооружений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям и сооружениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий и сооружений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;

- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;

- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию и сооружению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно

быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;

- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота

пожарной техники размером не менее чем 15х15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должен обеспечиваться подъезд пожарной техники ко всем садовым участкам, объединенным в группы, и объектам общего пользования. На территории садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан ширина проезжей части улиц должна быть не менее 7 метров, проездов - не менее 3,5 метра.

Классификация и область применения первичных средств пожаротушения

Первичные средства пожаротушения предназначены для использования работниками организаций, личным составом подразделений пожарной охраны и иными лицами в целях борьбы с пожарами и подразделяются на следующие типы:

- 1) переносные и передвижные огнетушители;
- 2) пожарные краны и средства обеспечения их использования;
- 3) пожарный инвентарь;
- 4) покрывала для изоляции очага возгорания;

5) генераторные огнетушители аэрозольные переносные.

Здания и сооружения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями и сооружениями.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, сооружения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

Систем оповещения населения о чрезвычайных ситуациях мирного времени и военного характера

На территории действуют постановление Губернатора Калужской области от 16.05.2005 №197 «О порядке оповещения и информирования населения Калужской области об угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций» и постановление Правительства Калужской области от 28.02.2013 №108 «Об утверждении территорий экстренного оповещения населения Калужской области».

Запуск системы оповещения для информирования населения Калужской области в чрезвычайных ситуациях с использованием радиовещательных, телевизионных станций и радиотрансляционных сетей осуществляется органами повседневного управления территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Калужской области.

Проведение эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного времени и военного характера эвакуация жителей, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий, проводится на основании соответствующих разделов планов Калужской области, Администрации муниципального образования и организаций.

При развитии системы защиты населения в защитных сооружениях, средствами индивидуальной защиты, организации мероприятий световой маскировки

Защита населения в ЗС. Проектирование и строительство защитных сооружений гражданской обороны должно осуществляться с учётом положений

СП 88.13330.2014 Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

Защитные сооружения гражданской обороны предназначены для защиты укрываемых в военное время и при чрезвычайных ситуациях мирного времени. Защитные сооружения гражданской обороны должны обеспечивать защиту укрываемых от косвенного действия ядерных средств поражения, а также действия обычных средств поражения и могут использоваться в мирное время для хозяйственных нужд и обслуживания населения.

Защитные сооружения следует размещать выше отметки грунтовых вод.

Убежища следует располагать в местах наибольшего сосредоточения укрываемых. Радиус сбора укрываемых должен составлять не более 500 м. В отдельных случаях он может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России.

В тех случаях, когда группы укрываемых оказываются за пределами радиуса сбора, следует предусматривать их укрывание в близлежащем убежище с тамбуром-шлюзом во входе.

Защита населения средствами индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (СИЗ) предназначены для обеспечения детей дошкольного возраста, обучающегося и не работающего населения для защиты при ЧС природного, техногенного, биолого-социального и военного характера.

Органам местного самоуправления необходимо организовать работу по реконструкции помещений для хранения СИЗ в целях обеспечения условий их хранения в соответствии с нормативными требованиями, включению указанных работ в перечень по объектам местного значения, финансирование строительства (реконструкции) которых проводится за счёт местных бюджетов, при разработке (корректировке) схем территориального планирования и генеральных планов соответствующих муниципальных образований.

Световая маскировка. Обеспечение светомаскировки в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» решается централизованно, путем отключения питающих линий электрических осветительных сетей города (района) при введении режимов светомаскировки (частичного и полного затемнения).

Технические решения по световой маскировке должны быть приняты в соответствии с требованиями СНиП 2.01.53-84, СНиП 2.01.51-90 и ПУЭ, утвержденными Минэнерго Российской Федерации.

Режим частичного затемнения вводится уполномоченными органами исполнительной власти РФ на весь угрожаемый период и отменяется при миновании угрозы нападения противника. Режим частичного затемнения после его введения действует постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

В режиме частичного затемнения осуществляется сокращение наружного освещения на 50%.

На основных рабочих местах обслуживающего персонала должно быть предусмотрено местное маскировочное освещение.

Развитие системы мониторинга и прогнозирование чрезвычайных ситуаций, основные мероприятия

Система комплексного мониторинга включает: пожарный мониторинг, радиационный мониторинг, мониторинг подвижных объектов.

При организации мероприятий мониторинга и прогнозирования ЧС на территории области необходимо руководствоваться положениями ГОСТ Р 22.1.01-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Основные положения».

В целях дальнейшего повышения безопасности жизнедеятельности населения Калужской области предлагается организовать работу по следующим направлениям:

- дальнейшее совершенствование областной нормативной правовой базы и нормативной базы муниципальных образований в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения;
- совершенствование функционирования Центра управления в кризисных ситуациях Главного управления как органа повседневного управления территориальной подсистемы РСЧС области, внедрение в работу ЦУКС передовых информационных технологий;
- дальнейшее совершенствование единых дежурно-диспетчерских служб муниципальных образований;

– реализация комплексов превентивных и профилактических мероприятий, обеспечивающих безаварийный пропуск паводковых вод в период весеннего половодья;

– осуществление мероприятий по подготовке топливно-энергетического комплекса области к зиме, созданию аварийного запаса материалов и оборудования для оперативного устранения аварий на теплоэнергетических сетях;

– внедрение на территории области элементов ОКСИОН, ПТК СМИС, их использование для защиты населения и территорий от ЧС природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах;

– улучшение качества подготовки подрастающего поколения в области безопасности жизнедеятельности в рамках задач, предусмотренных Национальным проектом «Образование», обеспечение материальной и финансовой поддержки проведения муниципальных и региональных соревнований «Школа безопасности» и полевых лагерей «Юный спасатель»;

– продолжение работы по дальнейшему увеличению в соответствующих бюджетах необходимых объемов финансовых средств на создание финансовых и материальных резервов;

– дальнейшее создание и оснащение нештатных аварийно-спасательных формирований и спасательных служб с учетом их достаточности и адекватности современным угрозам и существующим рискам ЧС;

– реализация Требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения.

Перечень мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах

Для обеспечения безопасности людей на водных объектах Главным управлением МЧС России по Калужской области предусматривается:

– реализация государственной политики в области обеспечения безопасности людей на водных объектах на территории области в пределах установленных полномочий;

– осуществление государственного и технического надзора за маломерными судами и базами (сооружениями) для их стоянок и их использованием;

- обеспечение, в пределах компетенции, безопасности людей и осуществлении в установленном порядке надзора и контроля на водных объектах;
- выработка основных направлений деятельности по обеспечению безопасности на воде и конкретным мер по предотвращению гибели людей;
- недопущение аварий с маломерными судами.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Поселок Раменский» обслуживает пожарная часть Управления Государственной Противопожарной Службы расположенная в г. Мосальск, время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском поселении не превышает 20 минут, в соответствии с требованием ст.76 Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». В дер. Передовик установлен пожарный гидрант на водонапорной башне и устроен подъезд к нему 40м.

VII. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Перечень земельных участков, планируемых к переводу из одной категории в другую

Таблица 42

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Площадь земельного участка по кадастру, га	Планируемая категория земель	Планируемое использование
дерЕмельяновка					
1.	40:16:000000:1346	Земли сельскохозяйственного назначения	0,14	Земли населенных пунктов	Для размещения жилого дома

VIII. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения на территории сельского поселения отсутствуют.